

Kantrida, stan S7, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
اسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	https://www.sendi-realestate.com
الموقع:	m
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Kantrida, stan S7
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	105 m ²
طابق:	1
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka

Kantrida
51000منطقة المدينة:
Poštanski broj:نعم فعلا
نعم فعلاتصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:نعم فعلا
A+معلومات اضافية
مصعد:
كفاءة الطاقة:نعم فعلا
2
نعم فعلاموقف سيارات
كراج:
عدد مواقف السيارات:
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

KANTRIDA RESIDENCE- s ponosom predstavljamo luksuzni stambeni kompleks u fazi izgradnje, smještenom na vrhunskoj, vrlo traženoj lokaciji u Rijeci, gdje se spaja elegancija, udobnost i spektakularan pogled na more već sa prizemlja. Ovaj ekskluzivni kompleks sastoji se od dvije etaže podzemne garaže koje su liftovima povezane sa stambenim dijelom koji se sastoji od 29 stanova raspoređenih u tri zasebna ulaza, pri čemu svaki ulaz vodi do dva stana na svakoj etaži. Zgrada ima ukupno 5 nadzemnih i dvije podzemne etaže. Na najvišem katu smještena su tri luksuzna penthouse-a. Već pri ulasku u zgradu, očarat ćete se modernim dizajnom i pažljivo odabranim materijalima koji pružaju osjećaj elegancije i luksuza. Svaki stan orijentacije je jug-sjever, sa južne strane izlazi se na balkon, dok su bočni stanovi orijentirani trostrano, sa većim otvorenim terasama. Stanovi su opremljeni sistemima grijanja i hlađenja sa Daikin dizalicama topline, fan coil sustavom, u cijelosti imaju podno grijanje, troslojnu ALU stolariju sa staklenim stijenama do 7,5m širine. Na podovima su prvoklasni parketi, a kupaonice su opremljene vrhunskom talijanskom keramikom. Prvi kat, stan S7, ukupne površine 105,30 m². Sastoji se od ulaznog hodnika (9,37m²), open space koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka (29,30m²) iz kojeg se izlazi na balkon veličine 16,17m² sa koje se pruža prekrasan pogled na more, tri spavaće sobe od kojih je jedna veća (15,08m²) sa vlastitom kupaonom (6,02m²), dvije manje sobe (14,46 i 11,19m²) te kupaonice (3,71m²). Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta br. 42 (12,70m²) i 43 (12,70m²), te spremište br. 16 površine 3,97 m². Ova vrhunska novogradnja na luksuznoj lokaciji predstavlja savršenu kombinaciju elegancije, udobnosti i predivnog pogleda na more, stvarajući idealno

mjesto za one koji traže vrhunski kvalitetu života u prekrasnom okruženju.
Predviđeni dinamički plan useljenja zakazan je za 31.03.2025. godine. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2004

معلومات الاتصال إضافية
الرقم المرجعي الداخلي: 629558
2004 Agency ref id: