

Lokve, kućica iznad jezera s predivnim pogledom, Lokve, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	
الموقع:	https://www.sendi-realestate.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Lokve, kućica iznad jezera s predivnim pogledom
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	55 m ²
حجم القطعة:	2180 m ²
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	156,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024



مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Lokve
منطقة المدينة:	Lokve
Poštanski broj:	51316

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Lokve, posredujemo u prodaji male kućice smještene u srcu Gorskog kotara. Ako tražite mjesto na kojem ćete odmoriti dušu i uživati u privatnosti koju je danas toliko teško pronaći, Lokve su odlično mjesto za vas. Posebna atrakcija ove lokacije je Lokvarsko jezero na koje ova kućica ima jedinstven pogled, to je umjetno jezero kojeg okružuju prekrasne šetnice, crnogorična i bjelogorična šuma i čista netaknuta priroda. Danas je ovo jezero jedno od najposjećenijih mjesta u ovom dijelu Gorskog kotara, a osobito je popularno među ljubiteljima sporta i rekreacije, vožnje kajakom i ribolovcima. Kuća se proteže na dvije etaže s ukupnom površinom od 55 m², odnosno 28 m² po etaži. U prizemlju se prostire prostrani open space dnevni boravak s kaminom, pružajući prekrasan pogled na jezero, dok se na katu nalaze dvije sobe, kuhinja i kupatilo. Vodoopskrba je osigurana putem vanjskih cisterni, dok na krovu kuće možete pronaći solarne panele koji omogućuju održivu energiju. Ispred kućice proteže se terasa idealna za opuštanje te vanjski roštilj za uživanje u prirodi. Ova nekretnina smještena je na ograđenom i njegovanim zemljištu površine 2180 m² te predstavlja izvrsnu priliku za odmor, ali i kao investiciju za iznajmljivanje. Nekretnina se prodaje isključivo za gotovinu s obzirom da nema uporabnu dozvolu jer se nalazi na poljoprivrednom zemljištu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1889

معلومات الاتصال إضافية

629624

الرقم المرجعي الداخلي:

1889

Agency ref id: