

Kuća, Ičići, Poljane, Opatija - Okolica, بيت

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| معلومات البائع |                                  |
| اسم:           | Sendi Vinski                     |
| الاسم الاول:   | Sendi                            |
| الاسم الاخير:  | Vinski                           |
| اسم الشركة:    | Sendi Real Estate                |
| Service Type:  | Selling and renting              |
| بريد الكتروني: | vinskisendi@gmail.com            |
| اضافي:         |                                  |
| الموقع:        | https://www.sendi-realestate.com |
| بلد:           | Croatia                          |
| Region:        | Primorsko-goranska županija      |
| City:          | Rijeka                           |
| الرمز البريدي: | 51000                            |
| عنوان:         | Šetalište 13. divizije 21        |
| Mobile:        | +385 98 443 289                  |
| Phone:         | +385 98 443 289                  |
| عنا:           | SENDI REAL ESTATE d.o.o.         |
|                | Šetalište 13. divizije 21        |
|                | 51000 Rijeka                     |
| Reg No.:       | 135/2020                         |



## تفاصيل قائمة البيانات

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| العنوان:     | Kuća, Ičići, Poljane |
| ع قار ل:     | بيع                  |
| نوع البيت:   | منفصل                |
| قدم مربعة:   | 150 m <sup>2</sup>   |
| غرف النوم:   | 4                    |
| الحمامات:    | 3                    |
| السعر:       | 1,100,000.00 €       |
| نشرت من قبل: | 31.07.2024           |

## شروط

تم بناؤه: 2022

## مكان

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| بلد:                         | Croatia                     |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Primorsko-goranska županija |
| مدينة:                       | Opatija - Okolica           |
| منطقة المدينة:               | Poljane                     |
| Poštanski broj:              | 51410                       |



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
A+

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
6

وصف  
معلومات إضافية:

Iz ponude izdvajamo luksuznu vilu smještenu u mjestu Ičići, koje je udaljeno 5 km od grada Opatije i 15 km od grada Rijeke. Ono što mjesto Ičići čini posebnim je prekrasan pogled na dva najveća Hrvatska otoka Krk i Cres do kojih možete stići brodom. Novoizgrađena i moderno opremljena vila sa svojih 150 m<sup>2</sup> životnog prostora se sastoji o tri spavaće sobe s bračnim krevetima, od kojih dvije imaju en suite kupaonice, jedna ima kadu dok druga ima tuš kabinu. Vila ima i treću odvojenu kupaonicu s tuš kabinom, te jedan odvojeni toalet. Prostrani dnevni boravak uključuje kutnu garnituru na rasklapanje, dvije fotelje i TV. Nadomak boravka je blagovaona sa stolom za objed koja ima 8 sjedećih mjesta. Kuhinja je opremljena sa svim sadržajima. Na vanjskoj terasi se nalazi bazen 32 m<sup>2</sup>, dubine 1,6 metara, koji ima funkciju masaže. Pokraj vanjskog stola nalazi se roštilj na ugljen ili drvo. Vila nudi 6 parkirnih mjesta unutar svoga dvorišta. Cijela vila je u potpunosti klimatizirana sto se tiče hlađenja i grijanja. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE:

1876

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي:  
629635  
1876  
Agency ref id: