

Sušaćka Draga, troetažna kuća s puno potencijala, Rijeka, بيت

معلومات البائع	
اسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني:	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	https://www.sendi-realestate.com
الموقع:	m
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Sušaćka Draga, troetažna kuća s puno potencijala
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	256 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	634 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	8
الحمامات:	3
السعر:	330,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka
منطقة المدينة:	Draga
Poštanski broj:	51000



تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا

2

عدد مواقف السيارات:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Rijeka, Sušačka draga, prodaje se samostojeća kuća na tri kata. Nalazi se na mirnom mjestu, okružena je zelenilom te je idealna prilika za život u skladu s prirodom. Ova kuća prostire se na ukupnoj površini od 260 m<sup>2</sup>, raspoređenih na suteran, prizemlje i kat, te nudi obilje prostora za udoban život. Suteranski prostor od 60 m<sup>2</sup>, prizemlje od 95 m<sup>2</sup> i prvi kat od 105 m<sup>2</sup> pružaju vam fleksibilnost u oblikovanju prostora prema vlastitim potrebama. Uz to, kuća se prodaje s garažom i dodatnim parkirnim prostorom, čime se osigurava sigurno i praktično parkiranje vaših vozila. Lokacija ove nekretnine čini je iznimno privlačnom jer se nalazi u neposrednoj blizini grada, omogućavajući vam brz pristup svim bitnim sadržajima.

Uz to, velika okućnica pruža mir i privatnost, stvarajući savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u prirodnom okruženju. Cijena ove kuće iznosi 245.000 EUR, čime se otvara prilika za stvaranje doma iz snova po pristupačnoj cijeni. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za one koji cijene kombinaciju prostranosti, mira, blizine grada i mogućnosti prilagodbe prostora prema vlastitim željama. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte.

Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju.

Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID

KOD AGENCIJE: 1739

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 629716

1739

Agency ref id: