

Opatija, penthouse za dugoročni najam, Opatija, شقة

معلومات البائع	
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi	الاسم الاول:
Vinski	الاسم الاخير:
Sendi Real Estate	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
vinskisendi@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.sendi-realestate.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Šetalište 13. divizije 21	عنوان:
+385 98 443 289	Mobile:
+385 98 443 289	Phone:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنا:
Šetalište 13. divizije 21	
51000 Rijeka	
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Opatija, penthouse za dugoročni najam	العنوان:
إيجار	عقار لـ:
97 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
1.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:

شرط	
نعم فعلا	بناء جديد:
2022	تم بناؤه:

مكان	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:

Opatija منطقة المدينة:  
51410 Poštanski broj:

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا



معلومات اضافية  
مصعد:  
كفاءة الطاقة:  
نعم فعلا  
A+

تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
نعم فعلا  
2

وصف  
معلومات اضافية:

Opatija centar, moderna zgrada sa 7 stanova, bazenom, wellnessom, liftom, 2 parking mjesta po stanu u podzemnoj garaži s punionicom za električne automobile koja je liftom povezana sa stanom. Zgrada od centra Opatije, mora i poznate šetnice Lungomare udaljena je 160 m (dvije minute hoda), a povezana je šetnica okruženom zelenilom i palmama. Posredujemo u najmu prekrasno uređenog i luksuzno opremljenog penthouse-a koji se sastoji od tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Stan ima open space koncept dnevni boravak, blagovaonu i kuhinju koji se nadovezuju staklenom stijenom na veliku terasu s prekrasnim pogledom na Kvarner. Vrhunski materijali korišteni su u izgradnji nekretnine. Fasadna izolacija, zvučna izolacija, nadtemeljna izolacija (A+). Vanjska ALU stolarija s troslojnim staklom Schuco, ekstra visinom od 2,40m isto tako unutarnja protuprovalna vrata, brendirana keramika, parket. Grijanje/hlađenje na dizalicu topline a+++. Kao dodatno grijanje instalirano je i podno etažno grijanje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1712

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
629729  
1712

098 443 289

الهاتف للإتصال :