

Samostojeća kuća, Viškovo, Viškovo, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	https://www.sendi-realestate.com
الموقع:	m
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Samostojeća kuća, Viškovo
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	476 m ²
حجم القطعة:	900 m ²
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	566,500.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

شرط

تم بناؤه:	2000
تحديث الماضي:	2017

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija

Viškovo
Viškovo
51216

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

C

تدفئة
تدفئة مركزية:
نعم فعلا



موقف سيارات
كراج:
عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا
5

وصف
معلومات اضافية:

Viškovo, posredujemo u prodaji predivne kuće od 476 m² i 900 m² okućnice.

Kuća se nalazi u blizini škole, parka, ambulante, fitnessa, restorana, kafića, trgovine, javnog prijevoza, igrališta, vrtića...Prodaje se ova prostrana kuća s bazenom koja se nalazi u mirnom okruženju na području Rijeke, Kvarner, općina Viškovo, Saršoni. Kuća, okućnica, vrt i voćnjak se nalazi na parceli od 1.433 m², blago uzdignuta, te pruža prekrasan pogled na zelenu okolicu, more i planine.

Ukupna površina vile (bruto) je 476 m² sa 120 m² terasa. Sve ima vlasnički i posjedovni list na jednu osobu. U suterenu 1 (iznad bazena 7x 3,5x1,5 m) nalazi se ljetna kuhinja, wc s kupaonicom kao i drvarnica od cca 10 m². U suterenu 2 je kotlovnica i roh-bau prostor od cca 64 m² predviđen kao zaseban stan. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa šankom, kuhinja, ostava, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica i dvije garaže. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, wc s velikom kupaonicom, pomoćna potkrovnja prostorija i prostor za fitness. Grijanje je centralno na naftu i/ili drva. U kući su i tri klima uređaja (grijanje i hlađenje) te jedna termo peč. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1599

معلومات الاتصال إضافية
الرقم المرجعي الداخلي:
629815

1599
098 443 289

Agency ref id:
الهاتف للإتصال :