

Turnić, stan 62 m2, Rijeka, شقة

معلومات البائع	
اسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	https://www.sendi-realestate.com
الموقع:	m
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Turnić, stan 62 m2
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	62 m <sup>2</sup>
طابق:	1
عدد الطوابق:	20
غرف النوم:	1
الحمامات:	1
السعر:	199,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

## شروط

تم بناؤه:	1981
تحديث الماضي:	2023

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka

Turnić  
51000منطقة المدينة:  
Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:نعم فعلا  
قيد التحضيرمعلومات اضافية  
مصعد:  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:نعم فعلا  
1موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Turnić, prodaje se stan površine 62m<sup>2</sup>, smješten na prvom katu nebodera. Sastoji od spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, hodnika, moderno uređene kupaonice te balkona s pogledom na more. Postoji fleksibilnost u rasporedu jer se može urediti kao stan s dvije spavaće sobe ili kao stan s jednom spavaćom sobom i prostranim dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom. Trenutno je u tijeku potpuna obnova stana, sa zamjenom vodovodnih i električnih instalacija, renovacijom kupaonice, postavljanje nove unutarnje stolarije te brušenje i gletanje svih plafona i zidova. Stan je također opremljen s dva nova radijatora, dok se ostali radovi nastavljaju kako bi prostor dobio svoj konačan izgled. Ova zgrada ima mogućnost odjave sa centralnog grijanja, što omogućuje veću kontrolu nad troškovima grijanja. Zgrada u kojoj se nalazi stan opremljena je s četiri lifta te ima svoju veliku besplatnu garažu na kat, s ukupno 250 parkirnih mjesta, što je izuzetno rijedak i praktičan atribut za Rijeku. Ovaj stan nalazi se u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja za svakodnevni život, što ga čini iznimno praktičnim za obitelji i pojedince. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1574

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 629826

1574  
098 443 289

Agency ref id:  
الهاتف للإتصال :