

Opatija - stan s prekrasnim pogledom, Opatija, شقة

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi	الاسم:
Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Opatija - stan s prekrasnim pogledom	العنوان:
بيع	ع قار ل:
110 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
22 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
1.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا بنا ، جديد:

## مكان

Croatia بلد:  
Primorsko-goranska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Opatija مدينة:

Opatija منطقة المدينة:  
51410 Poštanski broj:



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
مصعد:  
كفاءة الطاقة:  
نعم فعلا  
A+

تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
2

وصف  
معلومات اضافية:

Moderna zgrada sa 7 stanova, bazenom, wellnessom, liftom, 2 vlastita parkinga mjesta po stanu u podzemnoj garaži s punionicom za električne automobile. Prekrasnim pogledom! Zgrada od centra Opatije, samog mora udaljena je 160 m(dvije minute hoda), a spaja je "stepenasta" šetnjica okružena zelenilom i palmama tako da cijela priča ugođaja je pomalo bajkovita. Iznajmljuje se stan na prvom katu (strana Opatija) s dvije prostrane spavaće sobe , dva kupatila i vlastitom SPA zonom. Prekrasnim open space dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom koji se nadovezuju staklenom stijenom na veliku terasu s prekrasnim pogledom. Vrhunski materijali korišteni u izgradnji nekretnine . Fasadna izolacija, zvučna izolacija, nadtemeljna izolacija (A+). Vanjska ALU stolarija s troslojnim staklom Schuco, ekstra visinom od 2,40m isto tako unutarnja protuprovalna vrata, brendirana keramika, parket. Grijanje/hlađenje na dizalicu topline a++. Kao dodatno grijanje instalirano je i podno etažno grijanje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1554

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي:  
629838  
1554 Agency ref id: