

Mošćenička Draga, moderna vila s pogledom na more, Mošćenička Draga, بيت

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi Real Estate	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
vinskisendi@gmail.com	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
بريد الكتروني	بريد الكتروني
اضافي:	اضافي:
الموقع:	الموقع:
https://www.sendi-realestate.com	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Šetalište 13. divizije 21	عنوان:
+385 98 443 289	Mobile:
+385 98 443 289	Phone:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنا:
Šetalište 13. divizije 21	
51000 Rijeka	
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Mošćenička Draga, moderna vila s pogledom na more	العنوان:
بيع	ع قار ل:
شبه منفصلة	نوع البيت:
200 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
310 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
3	الحمامات:
1,200,000.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2022	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:

Mošćenička Draga  
Mošćenička Draga  
51417

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

Na prodaju je novoizgrađena dvojna kuća - vila površine 201 m<sup>2</sup>, koja se nalazi u neposrednoj blizini Mošćeničke Drage. Ova vila čini dio kompleksa koji uključuje ukupno tri vile. Kuća se prostire na tri etaže: suteran, prizemlje i prvi kat. U suteranu se nalazi prostor za opuštanje i uživanje - wellness, te strojarnica za potrebe kuće i jedan toalet. Prizemlje je rezervirano za dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu i još jedan sanitarni čvor. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Osim unutarnjeg prostora, kuća nudi i predivno uređenu okućnicu s bazenom veličine 36m<sup>2</sup>. S obzirom na povoljan položaj, s terase se pruža izvanredan pogled na more, te predivnu borovu šumu. Ova vila izgrađena je s naglaskom na visoki standard kvalitete, što jamči udoban i luksuzan život. Kuća je potpuno uređena i namještena, te opremljena modernim sigurnosnim sustavom videonadzora. Vila ima podno grijanje koje koristi Daikin sustav te klima uređaje u svim prostorijama. Ova nekretnina prodaje se u potpunosti opremljena namještajem, što znači da ćete odmah moći useliti i početi uživati u svom novom domu. Nekretnina je u vlasništvu tvrtke, stoga je cijena uvećana za pdv. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE:

1537

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 629846

Agency ref id: 1537