

Opatija, novogradnja, stan S2, Opatija, شقة

معلومات البائع	
اسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني:	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	
الموقع:	https://www.sendi-realestate.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Opatija, novogradnja, stan S2
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	238 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
منطقة الشرفة:	39 m <sup>2</sup>
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

## شروط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija

مدينة: Opatija  
منطقة المدينة: Opatija  
Poštanski broj: 51410

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: A+



### تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 3

### وصف

معلومات إضافية:

U biseru Kvarnera, Opatiji, prepunoj povijesnih i kulturnih dobara i spomenika, prodajemo prekrasan luksuzni stan u modernoj novogradnji, koja je u fazi izgradnje. Odlična lokacija, samo nekoliko minuta hoda od centra Opatije, te vrhunski projekt kao i gradnja, zasigurno su aduti ove nekretnine! OPATIJA - Luksuzan dvoetažni apartman s bazenom! Posređujemo u prodaji luksuzne novogradnje s pogledom na more i Opatiju. Zgrada je ekskluzivne gradnje s bazenom, liftom, garažom i prostranim terasama. Nalazi se na mirnoj lokaciji i okružena je zelenilom. Luksuzan dvoetažni stan koji se nalazi na prizemlju i prvom katu, sastoji se od: - dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica - 64,85 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 14,27 m<sup>2</sup> - kupatilo - 4,96 m<sup>2</sup> - natkrivena terasa - 37,29 m<sup>2</sup> - terasa - 2,37 m<sup>2</sup> - ostava - 1,58 m<sup>2</sup> - zaseban WC - 2,08 m<sup>2</sup> - travnjak - 9,59 m<sup>2</sup> - bazen - 23,19 m<sup>2</sup> - hodnik - 9,50 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 11,39 m<sup>2</sup> - kupatilo - 3,72 m<sup>2</sup> - hodnik - 4,35 m<sup>2</sup> - spavaća soba - 12,33 m<sup>2</sup> - kupatilo - 3,37 m<sup>2</sup> - 3 garderobe - 9,19 m<sup>2</sup> - teretana 12 m<sup>2</sup> - vrt - 6,82 m<sup>2</sup>. Apartmanu još pripadaju tri garažna mjesta od 15 m<sup>2</sup>. Svaki apartman će biti opremljen modernim rashladnim sistemom, kvalitetnom keramikom, rasvjetom i stolarijom. Preporuka agenata! ID KOD AGENCIJE: 1472

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 629878

1472

Agency ref id: