

Vižinada, kamena villa sa bazenom, Vižinada, بيت

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Sendi Vinski | معلومات البائع |
| Sendi Vinski | الاسم: |
| Sendi Real Estate | الاسم الاول: |
| Selling and renting | الاسم الاخير: |
| vinskisendi@gmail.com | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| بريد الكتروني | بريد الكتروني |
| اضافي: | اضافي: |
| الموقع: | الموقع: |
| https://www.sendi-realestate.com | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Šetalište 13. divizije 21 | عنوان: |
| +385 98 443 289 | Mobile: |
| +385 98 443 289 | Phone: |
| SENDI REAL ESTATE d.o.o. | عنا: |
| Šetalište 13. divizije 21 | |
| 51000 Rijeka | |
| 135/2020 | Reg No.: |



تفاصيل قائمة البيانات

| | |
|-----------------------------------|--------------|
| عام | العنوان: |
| Vižinada, kamena villa sa bazenom | عنوان: |
| بيع | نوع البيت: |
| منفصل | نوع البيت: |
| 500 m ² | قدم مربعة: |
| 1735 m ² | حجم القطعة: |
| 6 | غرف النوم: |
| 4 | الحمامات: |
| 1.00 € | السعر: |
| 31.07.2024 | نشرت من قبل: |

مكان

| | |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Vižinada | مدينة: |
| Vižinada | منطقة المدينة: |
| 52447 | Poštanski broj: |

تصاريح



نعم فعلا

شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Ova prelijepa rustikalna vila nalazi se u Vižinadi, između mora i grada Poreča te unutrašnjosti Istre. Ukupne je stambene površine 500 m², na lijepo uređenoj okućnici površine 1735 m². Proteže se na suteren, prizemlje i kat. U prizemlju nalazimo prostrani dnevni boravak, kompletno opremljenu kuhinju najkvalitetnijim Miele uređajima, odvojenu blagovaonicu te tri spavaće sobe s posebnim kupaonicama. Unutarnjim stepenicama se dolazi do kata na kojem se nalazi otmjeno uređena i opremljena radna soba te prostrana spavaća soba sa otvorenom kupaonom i odvojenim toaletom. Ova master spavaća soba ima i kamin u kojem možete uživati u hladnim zimskim večerima te također i izlaz na terasu s koje se pruža predivan pogled. Vila ima suteren u kojem se nalaze prostorija za pranje i sušenje rublja, sauna te tuš kabina. Također nalazimo i luksuzno uređenu vinoteku u kojoj ljubitelji vina mogu uživati u intimnoj atmosferi i druženju. Navedene prostorije imaju izlaz na okućnicu. Za hladnije zimske dane kuća ima ugrađeno centralno grijanje na naftu i dva kamina, a za vruće ljetne dane su postavljeni klima uređaji. Podovi su prekriveni parketom i terakotom, koja daje poseban šarm prostoru i savršeno se slaže sa drvetom i kamenom. Vila ima lijepo i uredno uređeni vrt na kojem caruje prostrani bazen. Sa okućnice se pruža pogled na prirodu, maslinike i vinograde, te na Motovun. Na okućnici se nalazi vanjska ljetna kuhinja na kojoj možete provoditi ugodne ljetne večeri sa prijateljima i obitelji, a u stražnjem dijelu dvorišta se nalazi vrtna sjenica u zelenilu sa udobnom sjedećom garniturom na kojoj se možete odmoriti ili opustiti uz dobru knjigu. Ovdje se još nalazi vanjski tuš i nadstrešnica gdje je smješten vanjski drveni stol i stolice. U vrtu koji ima navodnjavanje je zasađeno aromatično bilje kao što su menta, ružmarin, ruže i lavanda. Ispred vile se nalaze tri natkrivena parkirna mjesta. Ova prekrasna vila objedinjuje sve elemente za luksuzni odmor ili miran život. Vila je spoj prirodnih materijala, kamena i drveta, koji se savršeno spajaju u modernom domu i daju osjećaj ugone. Njezina veličina, prekrasni dizajn, kvaliteta gradnje te uređenost i opremljenost garantiraju udobnost i eleganciju življenja. Osim njezine ljepote i sadržaja, odlična lokacija vam omogućuje da doživite sve čari unutrašnjosti Istre - vinske regije blizu poznatih vinara, restorana, raznolike

gastro-vinske ponude, blizu biciklističkih staza, a na samo desetak minuta udaljenu od mora i gradskih sredina. Idealna je za zaljubljenike u prirodu i aktivnog odmor, a u blizini je Motovuna i ostalih poznatih turističkih mjesta koji nude veliki izbor sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1453

معلومات الاتصال إضافية

629889 :الرقم المرجعي الداخلي:
1453 Agency ref id:
098 443 289 :الهاتف للإتصال: