

Buje, villa 220 m2, Buje, بيت

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi Real Estate	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
vinskisendi@gmail.com	اسم الشركة:
https://www.sendi-realestate.com	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Primorsko-goranska županija	اضافي:
Rijeka	الموقع:
51000	بلد:
Šetalište 13. divizije 21	Region:
+385 98 443 289	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنوان:
Šetalište 13. divizije 21	Mobile:
51000 Rijeka	Phone:
135/2020	عنا:
	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Buje, villa 220 m2	عام
بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
220 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
8000 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
820,000.00 €	الحمامات:
31.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Buje	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Buje	مدينة:
52460	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Plodno područje Buja pomalo je brdovito područje koje favorizira mediteranska klima. Od davnina, zasađen je vinogradima i maslinama, stvarajući tipičan istrijanski krajolik. Tamo se nalazi jedna od najpoznatijih vinskih cesta Hrvatske, s čak 23 poznata proizvođača vina. Zadovoljstvo je istražiti ceste maslinovog ulja gdje možete naučiti sve o proizvodnji i preradi ovog poznatog voća, zajedno s povremenim degustacijama. Kuća ima ukupnu površinu od 220m<sup>2</sup> na vrtnom prostoru od 1200 m<sup>2</sup>, koji se proteže kroz prizemlje i prvi kat. Kući pripada 8000 m<sup>2</sup> uređene prohodne šume. U prizemlju, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s pristupom verandi, jednosobnom sobi i kupaonici. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Uređeni vrt ima bazen od 8 mx4m i pomoćnu strukturu 25m<sup>2</sup>. Pored kuće, vlasnik daje 8000m<sup>2</sup> Forestranda i 3000m<sup>2</sup> polja.

Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju.

Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1378

## معلومات الاتصال إضافية

629926

الرقم المرجعي الداخلي:

1378

Agency ref id:

098 443 289

الهاتف للاتصال: