

Poreč, moderna villa 203 m2, Poreč, بيت

معلومات البائع	
اسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني:	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	
الموقع:	https://www.sendi-realestate.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

**تفاصيل قائمة البيانات**

العنوان:	Poreč, moderna villa 203 m2
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	203 m ²
حجم القطعة:	3790 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	6
الحمامات:	4
السعر:	1,500,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2021

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija

Poreč : مدينة
Poreč : منطقة المدينة
52440 : Poštanski broj:



معلومات إضافية
كفاءة الطاقة: A+

تدفئة
نعم فعلا : تدفئة مركزية:

موقف سيارات
7 : عدد مواقف السيارات:

وصف
معلومات إضافية:

Na istarskom poluotoku u zapadnoj Hrvatskoj, Poreč je popularno ljetovalište.

Kompleks Eufrazijeve bazilike iz 6. stoljeća, koji sadrži bizantske mozaike optočene dragim kamenjem, dobro je poznat u drevnom gradu. Ova moderna vila nalazi se u blizini grada Poreča sa stambenom površinom od 203m² i okućnicom od 3790m². U podrumu vile nalazi se kotlovnica, ostava i igraonica sa stolom za biljar, konzolama i kućnim kinom. Prizemlje Na katu se nalaze hodnik, kuhinja, blagovaonica, veliki dnevni boravak s kaminom i jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi na terase na kojima se nalazi veliki stol za blagovanje. Na prvom katu su dostupne tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i jedna s izlazom na terasu. Za ugodan zimski boravak rezidencija ima podno grijanje u cijelom objektu, a tijekom ljeta svaka soba i dnevni prostor imaju klima uređaj. Prostrano sunčalište s jacuzziem nalazi se uz grijani bazen površine 44m². Ova lijepa suvremena rezidencija jedinstvena je na tržištu i zaslužuje pobliže pogledati. Na prekrasnom imanju se nalazi još jedan veliki bazen na prekrasnom imanju na prekrasnom imanju s prekrasnim pogledom na mjesto i more, teniski teren, vanjska teretana, natkrivena ljetna kuhinja.

Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju.

Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1372

معلومات الاتصال إضافية

629932 : الرقم المرجعي الداخلي
1372 : Agency ref id:
098 443 289 : الهاتف للاتصال: