

**KOSTRENA, RUSTIKALNO OBNOVLJENA KUĆA, Kostrena, بيت**

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Sendi Vinski                     | معلومات البائع |
| Sendi                            | الاسم:         |
| Vinski                           | الاسم الاول:   |
| Sendi Real Estate                | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting              | اسم الشركة:    |
| vinskisendi@gmail.com            | Service Type:  |
| https://www.sendi-realestate.com | بريد الكتروني  |
| Croatia                          | اضافي:         |
| Primorsko-goranska županija      | الموقع:        |
| Rijeka                           | بلد:           |
| 51000                            | Region:        |
| Šetalište 13. divizije 21        | City:          |
| +385 98 443 289                  | الرمز البريدي: |
| +385 98 443 289                  | عنوان:         |
| SENDI REAL ESTATE d.o.o.         | Mobile:        |
| Šetalište 13. divizije 21        | Phone:         |
| 51000 Rijeka                     | عنا:           |
| 135/2020                         | Reg No.:       |



## تفاصيل قائمة البيانات

## KOSTRENA, RUSTIKALNO OBNOVLJENA KUĆA

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | عام          |
| شبه منفصلة         | العنوان:     |
| 180 m <sup>2</sup> | ع قار ل:     |
| 500 m <sup>2</sup> | نوع البيت:   |
| 1                  | قدم مربعة:   |
| 4                  | حجم القطعة:  |
| 2                  | عدد الطوابق: |
| 362,000.00 €       | غرف النوم:   |
| 31.07.2024         | الحمامات:    |
|                    | السعر:       |
|                    | نشرت من قبل: |

## شروط

|      |               |
|------|---------------|
| 1850 | تم بناؤه:     |
| 1980 | تحديث الماضي: |

## مكان

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia                     | بلد:                         |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |

Kostrena  
Rožmanići  
51221

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا



موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
نعم فعلا  
2

وصف  
معلومات إضافية:

U uvijek traženoj Kostreni nalazi se ova prava prostrana primorska kuća iz 80-ih godina. Kuća je dvojni objekt, ali je kompletno vlasništvo vrlo dobro definirano. U prizemlju je vrlo prostran dnevni prostor iz kojeg se izlazi na lijepu veliku, i od pogleda zaštićenu terasu s roštiljem, prostorom za odmor i druženje te velikom konobom sa vinskim podrumom. U stambenom djelu je zaista velika blagovaona, kuhinja i dnevni boravak sa predivnim, masivnim kaminom. Unutarnjim se stepenicama ide na kat, i tu se nalaze tri, zaista velike spavaće sobe, sa kojih se prozora pruža panoramski pogled na Kvarner. Iza kuće se nalazi garaža. U kući je provedeno centralno grijanje, postavljeni su klima uređaji, i odmah je useljiva. Do mora je samo 1000 metara, a do samog centra sa svim sadržajima oko 700 metara. Odlična nekretnina za život ili za investiciju. Kako je u pitanja velika stambena zona od skoro 200 m<sup>2</sup>, i solidnom okućnicom, ovo je izuzetno dobar omjer kvadrata i cijene! Iza kuće je manji vrt te dodatnih 45 m<sup>2</sup> zatvorenog prostora za manji apartman ili radionu. Zelena zona je kompletno iza kuće te pruža vlasnicima mir i intimu, a svako ju može prilagoditi svojim željama. Parkinga ima dovoljno, kako u garaži, tako i vani, za veći broj automobila. ID KOD AGENCIJE: 1343

معلومات الاتصال إضافية  
الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
629949  
1343