

Sveta Jelena, villa u izgradnji, Mošćenička Draga, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	https://www.sendi-realestate.com
الموقع:	m
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Sveta Jelena, villa u izgradnji
ع قار ل[]:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	330 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	900 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	8
الحمامات:	4
السعر:	1,500,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Mošćenička Draga
منطقة المدينة:	Sveta Jelena
Poštanski broj:	51417



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A+

## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 5

## وصف

معلومات اضافية:

Mošćenička Draga, Sveta Jelena, prodaje se prekrasna villa u izgradnji, sa ocharavajućim panoramskim pogledom na Kvarnerski zaljev! Villa se nalazi na zemljištu površine 900 m<sup>2</sup>, a raspolaže sa 330 m<sup>2</sup> stambenog prostora, kroz prizemlje, prvi kat i potkrovlje. Prizemno, na 146,59 m<sup>2</sup> nalaze se dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, sve open space, wc, wellness, spa centar, sauna i natkrivena terasa sa pristupom na bazen. Na prvom katu nalazi se predsoblje, tri glavne sobe sa pripadajućim kupaonicama i terasama, ukupne površine 135,19 m<sup>2</sup>.

U potkrovlju površine 49 m<sup>2</sup> nalazi se predsoblje, laundry room te ured, sa izlazom na veliku terasu. Odlična prilika kao nekretnina za život i odmor, ili pak kao investicija! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1325

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 629958  
Agency ref id: 1325