

Poreč, villa na velikom zemljištu, Poreč, بيت

| | |
|----------------------------------|-----------------|
| Sendi Vinski | معلومات البائع |
| Sendi Vinski | الاسم: |
| Sendi Real Estate | الاسم الاول: |
| Selling and renting | الاسم الاخير: |
| vinskisendi@gmail.com | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| بريد الالكتروني | بريد الالكتروني |
| اضافي: | اضافي: |
| الموقع: | الموقع: |
| https://www.sendi-realestate.com | |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Šetalište 13. divizije 21 | عنوان: |
| +385 98 443 289 | Mobile: |
| +385 98 443 289 | Phone: |
| SENDI REAL ESTATE d.o.o. | عنا: |
| Šetalište 13. divizije 21 | |
| 51000 Rijeka | |
| 135/2020 | Reg No.: |



تفاصيل قائمة البيانات

| | |
|-----------------------------------|--------------|
| Poreč, villa na velikom zemljištu | العنوان: |
| بيع | عقار لـ: |
| منفصل | نوع البيت: |
| 550 m ² | قدم مربعة: |
| 22000 m ² | حجم القطعة: |
| 1 | عدد الطوابق: |
| 7 | غرف النوم: |
| 2 | الحمامات: |
| 1,430,000.00 € | السعر: |
| 31.07.2024 | نشرت من قبل: |



| | |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia | مكان |
| Istarska županija | بلد: |
| Poreč | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Poreč | مدينة: |
| 52440 | منطقة المدينة: |
| | Poštanski broj: |

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

A

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Okolica Poreča, prodaje se lijepo veliko imanje koje se sastoji od kuće 550 m2 površine, i velike okućnice od 22000 m2. Okućnica koja se sastoji od vinograda i 3000 m2 uređene okućnice s bazenom, terasom, sunčalištem i zelenilom. Vila je istarskog kamenog izgleda, nalazi se na dvije etaže, ima vlastiti vinski podrum koji je renoviran 2005 godine. U prizemlju se nalaze dva apartmana, svaki ima kuhinju s dnevnim boravkom, spavaću sobu s kupaonicom te izlaz na bazen i vrt preko natkrivene terase. Na katu nalazi se glavni stan koji se sastoji od dnevnog boravka s kaminom, modernu kuhinju, te prostranu blagovaonicu. Dvije spavaće sobe i jedna kupaona. Vila je kompletno klimatizirana, ima bazen od 32 m , ima više parkirnih mjesta i lijepi mediteranski vrt. Postoji mogućnost proširenja i nadogradnje ove imovine, vinograd je u vlasništvu imanja ali trenutno je dan u zakup. Radi velikog imanja, mirne ali dostupne lokacije, na samo 9km od plaža i centra ova vila može biti pretvorena u turistički objekt ili vlastitu vinariju.

Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID

KOD AGENCIJE: 1287

معلومات الاتصال إضافية

629972

الرقم المرجعي الداخلي:

1287

Agency ref id: