

Poreč, kuća na prodaju, Poreč, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	https://www.sendi-realestate.com
الموقع:	m
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Poreč, kuća na prodaju
ع قار ل[]:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	380 m ²
حجم القطعة:	1030 m ²
غرف النوم:	7
الحمامات:	3
السعر:	665,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024



مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440

معلومات اضافية

A

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se samostojeća moderna obiteljska kuća s dvije stambene jedinice, okolica Poreča. Vila se sastoji 10 km od centra grada i prvih plaža. Nalazi se u mirnom mjestu sa svim sadržajima, a opet na tihoj lokaciji koja omogućava miran obiteljski život ili idealno mjesto za odmor. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice. U suterenu se nalazi konoba, spremište, vinski podrum i kupaona u fazi visokog roh-bau. U prizemlju kuće smještena je garaža za dva automobila te jedna stambena jedinica površine 60 m², koja se sastoji od dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te kupaonice s WC-om. Prvi kat kuće sastoji se od kuhinje s blagovaonom te prostrani dnevni boravak (35m²) s kojeg se izlazi na natkrivenu terasu s koje se pruža lijepi pogled na more. Na drugom katu smještene su tri spavaće sobe s pogledom na more, te dvije kupaonice s wc-om i vešeraj. S drugog kata izlazi se na krovnu terasu površine 90 m², s koje se pruža panoramski pogled na more. Velika okućnica omogućava izgradnju bazena. Kuća ima postavljene instalacije za solarno grijanje. Zbog mirne lokacije, u mjestu u kojem postoje svi sadržaji, a opet odvojeno od gradske vreve, preporučamo kao idealnu kuću za odmor ili obiteljski život. Rijetkost na tržištu zbog prekrasnog pogleda, odlične gradnje te vrhunske lokacije. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1284

معلومات الاتصال إضافية

629974 الرقم المرجعي الداخلي:

1284 Agency ref id:

098 443 289 الهاتف للإتصال: