

FUŽINE - PREDIVNA DRVENA KUĆA I ZEMLJIŠTE 28006M2, Fužine, بيت

معلومات البائع	
اسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	https://www.sendi-realestate.com
الموقع:	m
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



تفاصيل قائمة البيانات

FUŽINE - PREDIVNA DRVENA KUĆA I ZEMLJIŠTE 28006M2

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	99 m ²
حجم القطعة:	27288 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	269,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

شروط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija

Fužine
Belo Selo
51322

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:



A

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

7

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Posredujemo u prodaji predivne drvene kuće u našem lijepom Gorskom Kotaru, točnije Fužine. Idila i mir okružena zelenilom. Savršeno za bijeg od svakodnevnice. Blizina svih sadržaja, prometno odlično povezano. Radi se o novogradnji - kući izrađenoj kompletno od strojno obrađenih trupaca/oblica, promjera 23cm. Kuća se nalazi u Belom Selu, općina Fužine. Prodaje se s pripadajućim zemljištem površine 28.006 m², od čega je građevinsko 718 m² (na tom dijelu je izgrađena kuća), a 27.288 m² je poljoprivredno. Poljoprivredno zemljište je kompletno uređeno i privedeno poljoprivrednoj namjeni (kompletno iskrčeno, poravnato, rigolano, preorano i prefrezano). Na površini od 12.000 m² je zasađena sezonska kultura. Na terenu je izbušen bunar za navodnjavanje, ishodovani vodopravni uvijeti i vodopravna dozvola za bušenje i upotrebu bunara. Sva dokumentacija za kuću i zemljište kompletna i uredna (vlasnički listovi, geodetske snimke, građevinska dozvola...). Kuća se sastoji od visokog prizemlja i visokog potkrovlja. U prizemlju - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, 2 terase. U visokom potkrovlju - hodnik, 2 spavaće sobe, balkon/loggia. Površina kuće - 99 m². Okućnica ograđena i uređena, prilaz s glavne ceste asfaltiran, postavljen videonadzor. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1212

معلومات الاتصال إضافية

630002 الرقم المرجعي الداخلي:
1212 Agency ref id:

098 443 289

الهاتف للإتصال :