

## أرض، Centralna Istra, Pićan

معلومات البائع	
الاسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	
الموقع:	https://www.sendi-realestate.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Centralna Istra
ع قار ل:	بيع
نوع الأرض:	بناء الكثير
قدم مربعة:	28958 m <sup>2</sup>
السعر:	285,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024



مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pićan
منطقة المدينة:	Pićan
Poštanski broj:	52332

تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

U mirnom naselju nedaleko Pićana u centralnoj Istri na prodaju je kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 28,958. Građevinski dio čini 11000 m<sup>2</sup> i stambene je namjene dok je ostatak poljoprivredna zona. Zemljište je smješteno na uzvišenom dijelu te se s njega pruža predivan pogled na okolicu. U blagom je padu i očišćeno. Sva potrebna infrastruktura je u neposrednoj blizini.

Svi potrebni sadržaji nalaze se na udaljenosti od 5 km. Općina Pićan obiluje bogatom materijalnom i nematerijalnom kulturnom baštinom te je proglašena spomenikom kulture 1962. godine. Obiluje vinogradima i poljima. Sam teren pruža mnoge mogućnosti budućem vlasniku, izgradnja jedne ili više kuća za stanovanje ili odmor, pokretanje agroturizma ili opg-a. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1200

## معلومات الاتصال إضافية

630006 الرقم المرجعي الداخلي:  
1200 Agency ref id: