

## أرض, Pićan, Pićan, Centralna Istra

## معلومات البائع

Sendi Vinski	الاسم:
Sendi	الاسم الاول:
Vinski	الاسم الاخير:
Sendi Real Estate	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
vinskisendi@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.sendi-realestate.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Šetalište 13. divizije 21	عنوان:
+385 98 443 289	Mobile:
+385 98 443 289	Phone:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنا:
Šetalište 13. divizije 21	
51000 Rijeka	
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Centralna Istra, Pićan	العنوان:
بيع	عقار لـ:
بناء الكثير	نوع الأرض:
17374 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
105,000.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Pićan	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pićan	مدينة:
52332	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

U mirnom naselju nedaleko Pićana u centralnoj Istri na prodaju je kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 17374. Građevinski dio čini 3500 m2 i stambene je namjene dok je ostatak poljoprivredna zona. Zemljište je smješteno na uzvišenom dijelu te se s njega pruža predivan pogled na okolicu. U blagom je padu i u naravi je šuma te ima pristup sa asfaltirane prometnice. Sva potrebna infrastruktura je u neposrednoj blizini. Svi potrebni sadržaji nalaze se na udaljenosti od 5 km. Općina Pićan obiluje bogatom materijalnom i nematerijalnom kulturnom baštinom te je proglašena spomenikom kulture 1962. godine. Obiluje vinogradima i poljima. Sam teren pruža mnoge mogućnosti budućem vlasniku, izgradnja jedne ili više kuća za stanovanje ili odmor, pokretanje agroturizma ili opg-a. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1199

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 630007

Agency ref id: 1199

الهاتف للإتصال: 098 443 289