

Luksuzna vila sa bazenom, Vrbnik, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	
الموقع:	https://www.sendi-realestate.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Luksuzna vila sa bazenom
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	200 m ²
حجم القطعة:	480 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	950,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

شروط

بنا ، جديد: نعم فعلا

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Vrbnik

Risika
51516منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلارخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Otok Krk, Vrbnik - Luksuzna kuća s bazenom u blizini mora. Kuća je ukupne površine 200 m², prostire se na dvije etaže, prizemlje i prvi kat a smještena je na parceli površine 470m². U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, ostava, wc, spremište. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu od 30m². U ostavi se nalazi priprema za saunu. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama sa izlazom na terasu od 15m² i loggiu od 3 m² s pogledom na more. Klimatizirano sa 5 klima uređaja, podno grijanje na prvoj etaži, videonadzor, 2 dimnjaka i priprema za vanjski i unutarnji kamin, Alu stolarija, protuprovalna vrata. Grijani bazen dominira terasom a sama kuća nalazi se na lijepo uređenoj okućnici. Osigurana su dva parkirna mjesta. Mirna lokacija, blizina zelene zone, udaljeno od mora 500 m. Vrbnik se nalazi na istočnoj strani otoka Krka, točnije na 49 m visokoj strmoj hridi, kućica stisnutih oko zvonika, opasan srednjovjekovnim zidinama. Sa svojim plažama, biciklističkim stazama, pješačkim stazama pruža svojim posjetiteljima brojne aktivnosti. Isto tako tu su lokalne galerije i suvenirnice, crkve i kapelice. I naravno za kraj tu je dobro poznata vrbnička zlatna žlahtina. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1070

معلومات الاتصال إضافية

630055
1070الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id: