

Luksuzna vila sa bazenom, Vrbnik, بيت

معلومات البائع	
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi	الاسم الاول:
Vinski	الاسم الاخير:
Sendi Real Estate	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
vinskisendi@gmail.com	بريد الكتروني
https://www.sendi-realestate.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Šetalište 13. divizije 21	عنوان:
+385 98 443 289	Mobile:
+385 98 443 289	Phone:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنا:
Šetalište 13. divizije 21	
51000 Rijeka	
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Luksuzna vila sa bazenom	العنوان:
بيع	ع قار ل:
منفصل	نوع البيت:
200 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
480 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
950,000.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:

شرط  
بنا ، جديد: نعم فعلا

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Vrbnik

Risika  
51516منطقة المدينة:  
Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

قيود التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Otok Krk, Vrbnik - Luksuzna kuća s bazenom u blizini mora. Kuća je ukupne površine 200 m<sup>2</sup>, prostire se na dvije etaže, prizemlje i prvi kat a smještena je na parceli površine 470m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, ostava, wc, spremište. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu od 30m<sup>2</sup>. U ostavi se nalazi priprema za saunu. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama sa izlazom na terasu od 15m<sup>2</sup> i loggiu od 3 m<sup>2</sup> s pogledom na more. Klimatizirano sa 5 klima uređaja, podno grijanje na prvoj etaži, videonadzor, 2 dimnjaka i priprema za vanjski i unutarnji kamin, Alu stolarija, protuprovalna vrata. Grijani bazen dominira terasom a sama kuća nalazi se na lijepo uređenoj okućnici. Osigurana su dva parkirna mjesta. Mirna lokacija, blizina zelene zone, udaljeno od mora 500 m. Vrbnik se nalazi na istočnoj strani otoka Krka, točnije na 49 m visokoj strmoj hridi, kućica stisnutih oko zvonika, opasan srednjovjekovnim zidinama. Sa svojim plažama, biciklističkim stazama, pješačkim stazama pruža svojim posjetiteljima brojne aktivnosti. Isto tako tu su lokalne galerije i suvenirnice, crkve i kapelice. I naravno za kraj tu je dobro poznata vrbnička zlatna žlahtina. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1070

معلومات الاتصال إضافية

630055

الرقم المرجعي الداخلي:

1070

Agency ref id:

098 443 289

الهاتف للإتصال: