

MARČANA- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE, Marčana, بيت

معلومات البائع

Sendi Vinski	: الاسم:
Sendi Vinski	: الاسم الاول:
Sendi Real Estate	: الاسم الاخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	: بريد الكتروني
Croatia	: اضافي
Primorsko-goranska županija	: الموقع:
Rijeka	: بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	: الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	: عنا:
135/2020	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

MARČANA- LUKSUZNA VILLA S POGLEDOM NA MORE

بيع	: العنوان:
منفصل	: ع قار ل:
350 m ²	: نوع البيت:
1005 m ²	: قدم مربعة:
1	: حجم القطعة:
8	: عدد الطوابق:
3	: غرف النوم:
1,320,000.00 €	: الحمامات:
31.07.2024	: السعر:
	: نشرت من قبل:

شروط

2001 تم بناؤه:

مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Marčana : مدينة:

Rakalj
52206منطقة المدينة:
Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

U prodaji imamo vrhunski dizajniranu vilu koja se nalazi u predivnom turističkom istarskom mjestu Rakalj. Udaljena samo 1,5 km od mora, s prekrasnim pogledom na Kvarner i otoke čine vilu savršenom za vrhunski odmor i život. U potpunosti je u harmoniji s okolišem i prirodnim ljepotama ovog predivnog istarskog kraja. Vila je savršen spoj kamena i drva, smionog dizajna i razigrane arhitekture. Sadrži sve potrebno za potpuno opuštanje, bazen, jacuzzi i prostranu konobu za velika druženja. Nalazi se na posjedu veličine 1005 m², dok sama vila ima površinu od 350m² i ima dvije etaže, prizemlje i prvi kat. U prizemlju, nalazi se prostran dnevni boravak sa predivnim kaminom i suvremenom tehnologijom i od tamo se prostire predivan pogled na okućnicu, otok Cres, Lošinj, i cijeli Kvarnerski zaljev..

Tu je smještena i kuhinja otvorenog tipa, vrhunski i moderno opremljena, dvije blagovaonice s odgovarajućim garniturama, još jedan dnevni boravak kompletno opremljen, toalet za goste i spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. U prizemlju se nalazi i ostava. Predivno kameno stubište povezuje prizemlje sa prvim katom na kojem se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasama s kojih se pruža savršen pogled na cijelu okućnicu. Iz prizemlja dolazi se u prekrasan dvor u kojem se nalazi odličan prostor za velika druženja, opremljen garniturom za odmor i roštiljem. Na imanju se nalazi i gostinska kuća površine od 50m² sa otvorenim dnevnim boravkom, kuhinjom, prostorom za spavanje i kupaonicom. U središtu samog imanja nalazi se divan grijani bazen sa protustrujnim plivanjem površine 40m². Tu su i vanjski tuš i gostinjski toalet. Vila je u potpunosti klimatizirana i ima centralno grijanje na plin. Nekretnina se nalazi na jako mirnom mjestu koja jamči privatnost i tišinu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1053

معلومات الاتصال إضافية

630064
1053الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id: