

CRES, EKSLUZIVA NA ODLIČNOJ POZICIJI, Cres, شقة

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi	الاسم:
Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

CRES, EKSLUZIVA NA ODLIČNOJ POZICIJI

بيع	عام
120 m ²	العنوان:
1	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
4	طابق:
2	عدد الطوابق:
550,000.00 €	غرف النوم:
31.07.2024	الحمامات:
	السعر:
	نشرت من قبل:

2022 شرط
تم بناؤه:

Croatia مكان
Primorsko-goranska županija بلد:
Cres الدولة / المنطقة / المحافظة:
Cres مدينة:
Cres منطقة المدينة:

51557

Poštanski broj:



نعم فعلا

نعم فعلا

تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

EKSKLUZIVAN STAN, vrhunski namješten, sa iznimno velikim dnevnim prostorom, jednom loggiom od 20 m² i terasom od 12 m² sa kojih se pruža pogled na Cresku valu, a koja je opremljena sa ljetnom kuhinjom, te se tu, bez ulaska u stan može uživati u jutarnjoj kavici ili u maštovitim večerama uz svijeću. . Stan je trosoban, dvoetažan i ima dvije kupaone, spremište od 14 m², dva parkirna mjesta ispred kuće. Vrlo je malo korišten od sadašnjeg vlasnika, i nikada nije iznajmljivan, te se stanje stana može smatrati NOVIM. Ukoliko znate što je kvalitetan namještaj, onda bi vam imena Calligaris, Nardi, kuhinje Dan Kuche, postelja Tempur, morale ukazivati na smjer kvalitete i tradicije. Vrlo je svijetao, i funkcionalan. U cijelom je stanu postavljeno podno grijanje, a svaka prostorija ima svoj klima uređaj, a stolarija je troslojnog stakla, tako da se , pored vrhunske fasadne izolacije može računati na vrlo ugodnu temperaturu unutar stana tijekom cijele godine i razumnu upotrebu energenata. Podatak koji svakako potvrđuje ekskluzivnu poziciju ove nekretnine je činjenica da se u toj zoni više ne može graditi, te je okoliš i pogled na more upravo onakav kakvog se sada može vidjeti. Svakako preporučamo obilazak ove nekretnine, s obzirom da se riječima teško može dočarati svaki detalji koji u ovom stanu oduzimaju dah! Do samog centra, i bogate ponude sadržaja koje grad nudi je doslovno, 3 minute lagane šetnje, a od tuda, možete birati na koju ćete stranu na plaže, kojih je na ovom predivnom, mediteranskom otoku, u izobilju. S obzirom da je blizu i marina za brodice, zajamčen je dobar spoj nautike i uživancije na kopnu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 991

معلومات الاتصال إضافية

630077

الرقم المرجعي الداخلي:

991

Agency ref id:

098 443 289

الهاتف للإتصال :