

CRES, NOVOGRADNJA SA KUHINJOM (S2.4), Cres, شقة

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi	الاسم:
Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

CRES, NOVOGRADNJA SA KUHINJOM (S2.4)	عام
بيع	العنوان:
120 m ²	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
489,000.00 €	الحمامات:
31.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا	نشر
2022	بنا ، جديد:
	تم بناؤه:

Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
Cres	الدولة / المنطقة / المحافظة:
	مدينة:

Cres
51557منطقة المدينة:
Poštanski broj:نعم فعلا
نعم فعلاتصاريح
رخصة بناء
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

2

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

U PRODAJI JE STAN NA DRUGOM KATU, vrlo kvalitetne novogradnje OZNAKE S2.4, od 120 m2 i ima ukupno tri sobe, kuhinju, 2 kupaone i lijepu lođu.

U naravi se radi o stanu odličnog rasporeda, vrlo sunčanom i izvrsne orijentacije.

U ovom su objektu posebno odabrani detalji visoke kvalitete, te su tako parketi, pločice, stolarija, kupaonski namještaj, električno podno grijanje u kupaonama,

klima uređaje, i dimnjake koji se mogu koristiti po želji budućih vlasnika, protuprovalna vrata, sobna vrata vrhunske kvalitete... Posebna draž ovoga stana je upravo u činjenici da se iz svih dnevnih prostorija pruža odličan pogled na

životisnu Cresku valu. Pripada mu cca 12 m2 lođe, što ga zaista čini posebnim i podređenom hedonističkom pristupu stanovanja. Pripadaju mu dva parkirna mjesta uz sami objekt i jedna, uvijek korisna ostava. Radovi oko završnih detalja su još u tijeku, ali se završetak već nazire, te budućí vlasnici mogu i sami nazočiti završnim

obradama. Kako o interijeru, tako se vodi briga i o estetici eksterijera, te se tako investitor opredijelio za zidove od slaganog kamena, što daje poseban, primorski

"štih" samom objektu. Do mora, i plaže Grabar je samo 220 metara, a do centra predivnog grada Cresa, samo 10 min šetnje, što ovu poziciju čini vrlo atraktivnom.

Kako se grad razvijao, upotpunjen je ponudom trgovina, restorana, kafića i raznih događanja. Cres je grad maslina, čistog mora i predivnih, skrivenih uvala, pun

sadržaja preko cijele godine, i naprosto je postao meka za one koji vole kombinaciju nautičkog turizma i uživanja u čistoj prirodi. **ODLIČNA PRILIKA ZA INVESTITORE** koji su orijentirani turizmu, ali i za život tokom cijele godine.

U sklopu ovih cijena kupac dobija ugradbenu kuhinju po mjeri do vrijednosti po dogovoru sa vlasnikom! Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u

prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku

proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 970

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 630091
Agency ref id: 970
الهاتف للإتصال: 098 443 289