

Opatija, luksuzna vila s pogledom na Kvarner, Opatija - Okolica, بيت

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi	الاسم:
Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Opatija, luksuzna vila s pogledom na Kvarner	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
400 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1137 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
2,100,000.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2019	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija - Okolica  
Veprinac  
51410

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Na parceli od 1137 m2 prodaje se vila smještena na obroncima planine Učke iznad Opatije sa prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev i otoke. U okolici se nalaze uređene planinarske i biciklističke staze, te staze i šetnice. Na dvije luksuzno opremljene etaže cca 400 m2, smještene su 5 spavaćih soba sa vlastitim garderobama, 5 kupaonica, prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, teretana i sauna. Prizemlje zauzima open space dnevni boravak i blagovaona prilagođen za za druženje, gdje se u centralnom dijelu nalazi veliki stol za deset osoba te kamin na drva. Veliki stakleni otvori povezuju cijelo prizemlje sa uređenim terasama i sunčalištem, te grijani bazen dimenzija 12x6 m. Uređena ljetna kuhinja sa natkrivenim dijelom za blagovanje idealna je za vruće ljetne mjesece i uživanje u hladovini. Podno grijanje razvedeno je po cijeloj kući, dizalice topline, klimatizirani prostori Daikin klimama, solarni paneli za grijanje vode, wellness sa saunom i jacuzzi kadom, teretana, dječja igraonica, vrhunska oprema i namještaj po mjeri, prvoklasni materijali korišteni u izgradnji te mirna i tiha lokacija sa prekrasnim pogledom samo su neke od prednosti koje će i zadovoljiti i najzibirljivije kupce. ID KOD AGENCIJE: 528

معلومات الاتصال إضافية

630204

الرقم المرجعي الداخلي:

528

Agency ref id: