

Šmrika, roh bau kuća s pogledom i prostranom okućnicom, Kraljevica, بيت

معلومات البائع	
اسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	https://www.sendi-realestate.com
الموقع:	m
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	عام
ع قار ل:	Šmrika, roh bau kuća s pogledom i prostranom okućnicom
نوع البيت:	بيع منفصل
قدم مربعة:	294 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	811 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	13
الحمامات:	3
السعر:	449,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Kraljevica
منطقة المدينة:	Šmrika
Poštanski broj:	51262

## معلومات إضافية

C

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Daleko od gradske gužve i buke, u Kraljevici, u priobalnom naselju Šmrika prodaje se Roh-bau kuća ukupne stambene površine 394 m2 rasprostranjenih na suteran, prizemlje i visoko potkrovlje. Suteran je završen i na njemu se nalazi stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe te kuhinje s dnevnim boravkom. Prizemlje ima dva ulaza. Sa jedne strane se ulazi u veliki poslovni prostor koji je prijašnjem vlasniku služio kao radiona s uredom. Drugi, stambeni dio, sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, te open space dnevnog boravka s izlazom na balkon. Unutarnjim stubištem dolazi se u visoko prizemlje gdje se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom s izlazom na krovnu terasu, kupaonica, WC, te dvije spavaće sobe s pripadajućim balkonima s kojih se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Kuća je okružena zelenom okućnicom od 811 m2, uređenu kamenim detaljima i mediteranskim biljem. Nalazi se na vrlo mirnoj i tihoj lokaciji, a na samo 15 minuta vožnje od Rijeke. Idealna za veće obitelji ili sezonski najam. ID KOD AGENCIJE: 449

## معلومات الاتصال إضافية

630209

الرقم المرجعي الداخلي:

449

Agency ref id: