

**Jurdani, stan u sklopu uređene kuće s prostranom okućnicom, Matulji, شقة**

معلومات البائع	
اسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	
الموقع:	https://www.sendi-realestate.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

**تفاصيل قائمة البيانات**

العنوان:	Jurdani, stan u sklopu uređene kuće s prostranom okućnicom
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	67 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	270,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2024

**شرط**

تم بناؤه: 2007

**مكان**

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Matulji
منطقة المدينة:	Jurdani
Poštanski broj:	51211



تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
1

### وصف

معلومات اضافية:

U mirnom naselju Jurdani, u sklopu općine Matulji, prodaje se uredni stan ukupne površine 67 m<sup>2</sup> u prizemlju dvokatnice. Stan se sastoji od ulaznog dijela, kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom te dnevnog boravka s izlazom na kamenu terasu okruženu livadom i opremljenu sjedećom garniturom te ljljačkom. Stann je omeđen velikim staklenim stijenama koje garantiraju okupanost sunčevom svjetlošću i prozračnost. Centralno grijanje, klime, kvalitetna PVC stolarija marke Modern-line, vrhunska keramika, marke svjetskih brendova. Kuća u kojoj se nalazi stan okružena je zelenom travnatom okućnicom od 1913 m<sup>2</sup> uređenom kamenim detaljima, te prilaznim putem i vanjskim parkingom. Na posjedu se također nalazi opremljena vrtna kućica, te roštilj! Lijepo i mirno okruženje smješteno na praktičnoj poziciji, nekoliko minuta vožnje od prekrasnih opatijskih plaža, te svega 15ak minuta do grada Rijeke. Iznimna pozicija i odlična prometna povezanost s jedne strane, a svježi zrak i okruženost netaknutom prirodom s druge strane, zadiviti će i najdelikatnije ukuse. Idealno za obitelji i mlade, ali i stariji dio populacije koji će svakako cijiniti ljepote netaknute prirode i zelenih šuma. ID KOD AGENCIJE: 401

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 630217  
Agency ref id: 401  
الهاتف للإتصال: 098 443 289