

**Jurdani, moderna kuća s 5 stanova i prostranom okućnicom, Matulji, بيت**

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi Real Estate	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
vinskisendi@gmail.com	اسم الشركة:
https://www.sendi-realestate.com	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Primorsko-goranska županija	اضافي:
Rijeka	الموقع:
51000	بلد:
Šetalište 13. divizije 21	Region:
+385 98 443 289	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنوان:
Šetalište 13. divizije 21	Mobile:
51000 Rijeka	Phone:
135/2020	عنا:
	Reg No.:

**تفاصيل قائمة البيانات**

Jurdani, moderna kuća s 5 stanova i prostranom okućnicom	العنوان:
بيع	ع قار ل:
منفصل	نوع البيت:
362 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1931 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
25	غرف النوم:
5	الحمامات:
840,000.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:

**شروط**  
تم بناؤه: 2007

**مكان**  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Matulji

Jurdani  
51211منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

7

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

U mirnom naselju Jurdani, u sklopu općine Matulji, prodaje se prostrana kuća ukupne površine 753 m<sup>2</sup> raspoređenih na 3 kata u obliku 5 zasebnih stanova. 1. stan koji se nalazi na prizemlju, površine 67 m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na terasu. 2. stan koji se nalazi na prizemlju, površine 37 m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, jedne spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka. 3. stan koji se nalazi na prizemlju, površine 29.37 m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, spavaće sobe, garderobe, kuhinje i dnevnog boravka. 4. stan koji se nalazi na prvom katu, površine 137.77 m<sup>2</sup> sastoji se od ulazne terase, ulaznog hodnika, kupaonice, toaleta, ostave, praonice, hodnika koji vodi u 3 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, te 2 pripadne terase i balkona. 5. stan koji se nalazi na drugom katu, površine 91.25 m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, ostave, 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka i 3 terase te tavana. Kuća je okružena zelenom travnatom okućnicom od 1913 m<sup>2</sup> uredenom kamenim detaljima, sjedećom garniturom za uživanje u tople ljetne dane te prilaznim putem i vanjskim parkingom. Na posjedu se također nalazi opremljena vrtna kućica, te roštilj! Svi stanovi omeđeni su velikim staklenim stijenama što garantira okupanost sunčevom svjetlošću i prozračnost, u cijeloj kući je provedeno centralno grijanje, kvalitetna PVC stolarija Modern line, vrhunska keramika, opremljenost markama svjetskih brendova... Lijepo i mirno okruženje smješteno na praktičnoj poziciji, nekoliko minuta vožnje od prekrasnih opatijskih plaža, te svega 15ak minuta do grada Rijeke. Iznimna pozicija i odlična prometna povezanost s jedne strane, a svjež zrak i okruženost netaknutom prirodom s druge strane, zadiviti će i najdelikatnije ukuse. ID KOD AGENCIJE: 400

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 630218

400

Agency ref id: