

Opatija novogradnja, stan 2S+DB u prizemlju s pogledom na more, Opatija, شقة

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi	الاسم:
Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Opatija novogradnja, stan 2S+DB u prizemlju s pogledom na more	العنوان:
بيع	عقار لـ:
101 m ²	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
730,000.00 €	السعر:
31.07.2024	نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2020	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:نعم فعلا
A+

معلومات إضافية

مصعد:
كفاءة الطاقة:نعم فعلا
3

موقف سيارات

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Opatija, prodaje se stan veličine 101,34 m2 u vrhunskoj novogradnji s 9 stanova. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te natkrivenom i nenatkrivenom terasom. Balkoni obloženi prvoklasnom protukliznom keramikom. Stanu pripada dio zelene okućnice na korištenje. Svi balkoni i terase na jugu imaju sustav zaštite od sunca. Svaki stan ima pripadajuće spremište u podrumskoj etaži. Stanu pripada spremište i 3 parkirna mjesta u garaži. U garažu se ulazi dizalom za vozila kontroliranim daljinskim upravljačem. Iz garaže liftom se dolazi direktno pred stan (suhi ulaz).

Kvalitetna i moderna novogradnja s otvorenim pogledom na more nalazi se u mirnom dijelu Opatije, ali istovremeno u blizini svih sadržaja na samo 5 minuta udaljenosti od plaža i centra. Vrlo elegantan dizajn i koncepcija zgrade s modernom organizacijom i rasporedom stanova. Zahvaljujući velikim staklenim površinama svi stanovi su puni svjetla. Stanovi su opremljeni daljinskim upravljanjem s funkcijom grijanja/hlađenja u svakoj prostoriji (dizalice topline), postavljeni su solarni kolektori za pripremu tople vode, kombinacija prirodne i mehaničke ventilacije, te podno grijanje u kuhinji i kupaonama. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD

AGENCIJE: 228

معلومات الاتصال إضافية

630230

الرقم المرجعي الداخلي:

228

Agency ref id: