

## OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB apartman s bazenom i pogledom na more, شقة, Omišalj

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

عنا:

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB apartman s bazenom i pogledom na more

العنوان:	بيع
ع قار ل:	71 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	3
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	2
الحمامات:	410,000.00 €
السعر:	30.10.2024
نشرت من قبل:	

## شرط

بنا ، جديد: نعم فعلا

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Omišalj
منطقة المدينة:	Njivice
Poštanski broj:	51513

## وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, NJIVICE - 2S+DB apartman s bazenom i pogledom na more  
Postanite vlasnikom ovog divnog apartmana, 300 metara od mora u Njivicama!  
Funkcionalno dizajniran, moderno uređen i detaljno opremljen apartman proteže se na dvije etaže - suteran i prizemlje. Stambena površina od 71 m<sup>2</sup> obuhvaća ulazni hodnik, toalet, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu i natkrivenu terasu na katu, dok se unutarnjim stubištem spuštamo u suteran zgrade gdje se nalazi dječja soba, master soba sa kupaonicom, kupaonica, hodnik i manje spremište. Posebnost suterana je izlaz na okućnicu sa grijanim bazenom, ljetnom kuhinjom te mjestom za uživanje. Terasa se natkriva tendom na električno upravljanje, što prostor čini ugodnim za korištenje. S terase se pruža prekrasan pogled na more. Apartman je vrhunski opremljen - klima uređaji, satelitska TV, telefon, kamin, protuprovalna vrata, kvalitetne obloge, oprema za djecu (ograda za stubište, zaštita u bazenu) i pripada mu jedno parkirno mjesto na okućnici, parking pod rampom. \*\*\*

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

32449

معلومات الاتصال إضافية

630279 : الرقم المرجعي الداخلي:  
32449 Agency ref id:  
+385 91 575 9388 : الهاتف للإتصال: