

Impresivna vila u Roh Bau fazi nadomak Poreča, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Impresivna vila u Roh Bau fazi nadomak Poreča

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
375 m ²	نوع البيت:
1408 m ²	قدم مربعة:
7	حجم القطعة:
6	غرف النوم:
780,000.00 €	الحمامات:
01.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2024

شرط
تم بناؤه:

Croatia

مكان
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Poreč
منطقة المدينة : Poreč
Poštanski broj: 52440

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, jedinstvena moderna vila u Roh Bau fazi Svega 9 kilometara od centra grada Poreča prodaje se ova novoizgrađena vila u Roh Bau fazi. Smještena u slikovitom krajoliku na osami vila pruža prekrasan panoramski pogled na more i okolni pejzaž. Ukupna neto površina vile iznosi 321.75 m². Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom otvorenog koncepta, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, komforna radna soba koja ima potencijal prenamijene prema željama budućeg vlasnika, gostinjski wc i spremište. Klizne stijene duž cijelog dnevnog prostora dnevnog prostora omogućavaju neometan pogled i izlaz na natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom, bazenom, sunčalištem, te kupaonicom iz koje se ulazi u saunu. Unutarnjim stepenicama dolazimo na drugu etažu gdje su se smjestile 4 prostrane spavaće sobe od kojih svaka ima svoju vlastitu kupaonicu, a u master sobi nalazi se i walk in ormar. Tri spavaće sobe na katu imaju svoje vlastite natkrivene terase te još jednu terasu u nastavku od čak 24,36 m². Time je osiguran besprijekoran pogled na očaravajući krajolik i prekrasno plavo more koje se proteže duž cijelog horizonta. Vanjskim stepeništem iz druge etaže dolazimo na očaravajuću krovnu terasu okruženu panoramom koja oduzima dah. Tu će biti smješten jacuzzi, sunčalište i kutak za opuštanje. Ova prekrasna vila dizajnirana prema najkvalitetnijim standardima življenja prodaje se u roh-bau fazi, s mogućnošću dogovora završetka radova s prodavateljem. Vlasništvo je uredno, a sva potrebna projektna dokumentacija je dostupna budućem vlasniku. Ako tražite luksuzan dom s nevjerojatnim pogledom, s mogućnošću kreiranja interijera prema vlastitim željama, ova jedinstvena vila idealna je prilika za vas! ID KOD AGENCIJE: 1039-57

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 630388
Agency ref id: 1039-57