

Lep renoviran stan, Palilula, شقة

معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	: الاسم
ZidArt	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	: الموقع
Serbia	: بلد
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	: الرمز البريدي
Džona Kenedija br.18	: عنوان
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	: عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks
591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Lep renoviran stan	عقار لاق:
بيع	قدم مربعة:
34 m ²	طابق:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
2	الحمامات:
1	السعر:
87,000.00 €	نشرت من قبل:
01.08.2024	

شرط

1987	تم بناؤه:
2024	تحديث الماضي:

مكان

Serbia	بلد:
Grad Beograd	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Palilula	مدينة:
Velje Miljkovića	Adresa:

وصف

معلومات إضافية:

U prilici smo da Vam ponudimo ekskluzivan stan nedaleko od centra. Mir, luksuz i pogled na Dunav sa terase u lepo upravo renoviranom i modernom stanu je to što Vam nudimo. Ovaj stan predstavlja savršenu kombinaciju modernog luksuza i udobnosti. Smešten je između Bogoslovije i stare Karaburme, ovo može biti divan dom i vaše privatno utočište od gradske vreve. Stan je uknjižen na 34m2 plus terasa od 3m2 koja nije ušla u kvadraturu a iznad stana se nalazi zajedničko potkrovlje od 68m2 sa mogućnošću proširenja i adaptacije. Nalazi se na 2 spratu u zgradi od ukupno 2 sprata i sa malim brojem stanova. Sastoji se od prostrane kuhinje sa trpezarijom, dugačkog hodnika, kupatila, dnevne sobe, spavaće sobe i terase sa koje se priža čaroban pogled na Dunav. Stan je upravo renoviran i pri tome su korišćeni najsavremeniji materijali, italijanske granitne pločice, dekorativne tehnike za krečenje, ukrasne lajsne itd. Led rasveta sa smart sistemom za kontrolu preko android aplikacije, video nadzor. Stan je udaljen 3,3 km od Trga Republike i 2,5 km od Vukovog spomenika. Osnovna škola Jovan Cvijić je na 300 m, market IDEA na 300 m, tržni centar Big fashion na 1km kao i dom zdravlja i pošta. Ova nekretnina je idealna za urbane profesionalce, mlade parove, studente i manju porodicu i sve one koji traže luksuz i komfor nadomak centra grada. Retko u ponudi. Agencijska provizija: 2% Napomena: Google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju nekretnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 630464

Agency ref id: 6433