

## Voždovac, Vojvode Stepe, izdavanje lokala 85m2, Voždovac, التجارية العقارات

### معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	: الاسم
ZidArt	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	: الموقع
Serbia	: بلد
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	: الرمز البريدي
Džona Kenedija br.18	: عنوان
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	: عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks  
591

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان: Voždovac, Vojvode Stepe, izdavanje lokala 85m2  
عقار لـ: إيجار  
قدم مربعة: 85 m<sup>2</sup>  
غرف النوم: 3  
السعر: 1,150.00 €  
نشرت من قبل: 01.08.2024

## شروط

تم بناؤه: 2012  
تحديث الماضي: 2020



## مكان

بلد: Serbia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Beograd  
مدينة: Voždovac  
Adresa: Vojvode Stepe

## وصف

معلومات إضافية:

U priici smo da Vam ponudimo izuzetno lep i veliki lokal od 85m2 na Voždovcu u veoma prometnoj ulici Vojvode Stepe u blizini Voždovačke crkve, 12 Beogradske gimnazije i i nedaleko od Autokomande. Lokal je višenamenski i u njemu je ranije bila apoteka tako da je i sav postojeći inventar i nameštaj za tu namenu ostao u lokalu i u izuzetno je dobrom stanju pa se tako i izdaje ukoliko neko to želi. Pored velikog ulaznog prodajnog dela sa dva izloga prema ulici , otvorenog koncepta, ovaj poslovni prostor sadrži u pozadini i hodnik iz koga se ulazi u magacinski prostor i u zasebnu kancelariju kao i dva odvojena toaleta, sve sa prozorima i prirodnom ventilacijom. Prostor poseduje i klima uređaj. Ovaj prostor može biti i za druge namene korišćen i vrlo lako prilagođen jer vlasnici ne ograničavaju delatnost. Može biti i lep kancelarijski prostor, advokatska kancelarija, coworking space, kozmetički salon ili neka druga delatnost koja bi odgovarala budućim zakupcima. Npropustite priliku da razvijete svoj posao i poslovni koncept o kome maštate u lepom prostoru na izuzetno dobroj i prometnoj lokaciji. Javite se, čekamo baš Vas. Agencijska provizija 50% prve zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 630469  
Agency ref id: 6216