

OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s legaliziranom kućom, pogled na more, mirna lokacija, Matulji, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s legaliziranom kućom, pogled na
more, mirna lokacija

بيع
بنا ، الكثير
1121 m²
74,000.00 €
01.08.2024

عام
العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Matulji
مدينة:

Rukavac
منطقة المدينة:

51211
Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بنا ،:

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, RUKAVAC - građevinsko zemljište s legaliziranom kućom, pogled na
more, mirna lokacija U ekskluzivnoj DUX prodaji samo kod nas izdvajamo
fantastično građevinsko zemljište za obiteljsku kuću ili zgradu sa stanovima. Radi
se o formiranom zemljištu, kvadratastog oblika, ravne konfiguracije s asfaltiranim
pristupom, nedaleko Opatije, Matulja i Rijeke. Do samog zemljišta je voda i struja,
odnosno cijela infrastruktura potrebna za gradnju. S građevinskog zemljišta pruža
se kvalitetan pogled na more, a prednost je što je s buduće kuće pogled otvoren na
zeleno brdo Rijeke i Tuhobića. Građevinski teren nalazi se u mirnoj i privatnoj
ulici bez prometa, pa će buduća ograđena kuća imati fantastičnu privatnost od
susjeda. Vlasništvo je čisto i papiri uredni. Velika prednost ovog zemljišta je što se
na njemu nalazi legalizirana, postojeća kuća, tako da budući vlasnik ne mora raditi
novu građevinsku dozvolu već ići na izmjenu i dopunu postojećeg objekta. Vožnja
do Opatije traje 10 minuta, a do Matulja je svega 5 minuta vožnje. PRILIKA za
građenje obiteljske kuće ili stambene zgrade u blizini svih sadržaja! Poštovani
klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
32495

معلومات الاتصال إضافية
630547 : الرقم المرجعي الداخلي
32495 Agency ref id: