

## Vila Luksuzna vila u Labinu!, Labin, بيت

Almasa Valjevac	الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	الاسم الأول:
Alma Dom nekretnine	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Istarska 8	الرمز البريدي:
+385 98 323264	عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	Mobile:
Alma Dom agencija za	Phone:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretnina, utemeljena je 2000.	
godine sa ciljem kvalitetnog i	
suvremenog posredovanja u	
kupoprodaju nekretnina.	

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.



### تفاصيل قائمة البيانات

Vila Luksuzna vila u Labinu!

بيع  
197 m<sup>2</sup>  
1  
3  
2  
620,000.00 €  
02.08.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

مكان

Croatia : بلد  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Labin : مدينة:

### معلومات إضافية

A+ كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1 عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Novo u ponudi, vila u modernom kompleksu sa bazenom! Predivan kompleks od tri luksuzne kuće s bazenom, smješten na jednom od najpoželjnijih područja Labina. Svaka od ovih triju kuća ima veliku ograđenu parcelu za prilaz i parkiranje, zajedničko dječje igralište i brojne druge sadržaje koji čine boravak u ovom kompleksu nezaboravnim iskustvom. Prodaje se kuća , 197.55m2 neto. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i terase. Hlađenje I grijanje riješeno je putem inverterskih klima uređaja u svakoj prostoriji. Objekti imaju podno grijanje putem toplinske pumpe. Kompletni podovi su u keramici. Prednju stolariju čine aluminijske podizno klizne stijene te alu ulazna vrata vrhunske izvedbe marke CORTIZO, a na sobama u kupatilima je PVC Kömmerling sa trostrukim staklima. Objekti su energetske klase A+. svi materijali korišteni u gradnji su visoko kvalitetni. Bazeni su isto tako u keramici kao i plaže. Ima i vinoteku u podu sa staklenim pokrovom. Bazen isa vrhunskom opremom, te keramikom. Complex je odvojen od pogleda, I ima glavni ulaz sa kontrolom pristupa prepoznavanjem tablice, ili daljinskim upravljanjem. Isto tako pripada mu 600m2 zajedničkog privatnog puta, oko 290m2 dječjeg igrališta te dodatnog parkinga za goste. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

### معلومات الاتصال إضافية

630814 : الرقم المرجعي الداخلي  
18178 Agency ref id: