

Kuća u nizu na prodaju, Vižinada, Istra, Vižinada, بيت

M&M Legal	معلومات البائع
M&M	الاسم:
Legal	الاسم الاول:
M&M LEGAL	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
martina@mmlegal.hr	Service Type:
https://mmlegal.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Labin	بلد:
Labin	Region:
52220	City:
Rudarska ulica 1	City area:
+38598575313	الرمز البريدي:
+385915301334	عنوان:
MM Legal is a joint venture for	Mobile:
business and management	Phone:
consulting and an real estate	عنا:
agency.	
The activity includes:	
- public procurement	
(production of documentation	
for Clients and Bidders)	
- obtaining construction	
documentation (from defining	
the purpose of the land,	
drawing up technical	
documentation through	
authorized architects and	
surveyors, obtaining building	
documents, mediating in the	
selection of the most favorable	
construction contractor, finding	
the most favorable supervising	
engineer for construction work,	
to handing over the real estate	
to our clients)	
- mediation in real estate	
transactions - buying and	
selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća u nizu na prodaju, Vižinada, Istra

العنوان:

بيع

عقار لل:

في تسلسل

نوع البيت:

134 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

200,000.00 €

السعر:

03.08.2024

نشرت من قبل:

## شرط

1800

تم بناؤه:

2014

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vižinada

مدينة:

Vižinada

منطقة المدينة:

52447

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

U Vižinadi imamo u ponudi ovu kuću u nizu (zadnja u nizu) površine 134 m<sup>2</sup>.

Kuća ima prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalazi zajednički ulazni prostor koji kuća dijeli sa susjednom kućom a koja je u vlasništvu općine. Iz ovog ulaznog prostora se dolazi do kuhinje s blagovaonom, a iz kuhinje je prolaz u odvojeni dnevni boravak s kaminom. Iz kuhinje vode stepenice na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, jedna veća a jedna manja, te prostrana kupaonica. Iz manje spavaće sobe vode sljedeće stepenice u potkrovlje. U potkrovlju se nalaze manji predprostor te veća prostorija koja se trenutno ne koristi, a koja bi se mogla urediti kao dodatna spavaća soba. Potkrovlju je potrebna adaptacija. Trenutno se kuća grije u kombinaciji kamina na drva i klima uređaja, dodatno postoji centralno grijanje koje se može koristiti na tri načina po izboru a koji su svi u funkciji: 1: Oko kamina u boravku postavljene su cijevi za grijanje vode. 2. U vrtnoj kućici postoji spremnik za lož ulje. 3. Grijanje može biti električno. Za hlađenje postoji klima uređaj na katu. Kući ne pripada vlastiti vrt, ali ima u zakupu dvije parcele u vlasništvu općine direktno iza kuće s ukupno 240 m<sup>2</sup>. Dodatno u zajedničkom dvorištu u zakupu postoji i vrtna kućica. Kuća se prodaje namještena izuzev osobnih stvari vlasnika kao što su umjetničke slike. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima

poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2007

### معلومات الاتصال إضافية

631007 : الرقم المرجعي الداخلي:

2007 Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313 : الهاتف للإتصال: