

APARTMANI U STAMBENIM ZGRADAMA U IZGRADNJI, 70 m OD MORA - VIR, LAZ (JUŽNA STRANA), Vir, شقة

معلومات البائع

Adria Team	الاسم:
Adria Team	الاسم الاول:
Adria Team Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://adriateam.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Zadarska županija	بلد:
Zadar	Region:
23000	City:
Matije Gubca 40	الرمز البريدي:
00385992988355	عنوان:
0038523335880	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.
38/2017

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

APARTMANI U STAMBENIM ZGRADAMA U IZGRADNJI, 70 m OD MORA
- VIR, LAZ (JUŽNA STRANA)

عقار لـ:

بيع

قدم مربعة:

108.21 m²

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

260,000.00 €

السعر:

03.08.2024

نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2025

شرط:

تحت الإنشاء ،

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Vir

منطقة المدينة:

Vir

Poštanski broj:

23234



معلومات اضافية

بنية التحتية:

ما ، مكيف هوا ، ADSL

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد موا قف السيارات:

16

وصف

معلومات اضافية:

Prodaju se APARTMANI u stambenim zgradama u izgradnji udaljenim 70 m od mora na južnoj strani otoka Vira. Nekretnina se sastoji od 4 stambene jedinice koje

se prostiru na prizemlje i 1. kat. OPIS NEKRETNINE: ZGRADA 1 PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja, terasa) - 63 m² + vrt (24m²) i 2 parkirna mjesta (24 m²) - 110,71 m² - 260.000,00 EUR S2 (2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja, terasa) - 62 m² + vrt (24m²) i 2 parkirna mjesta (24 m²) - 111,06 m² - 260.000,00 EUR 1. KAT - S3 (2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja, terasa) - 63 m² + krovna terasa (63m²) + vrt (9 m²) i 2 parkirna mjesta (24 m²) - 158,41 m² - 300.000,00 EUR S4 (2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja, terasa) - 63 m² + krovna terasa (63m²) + vrt (9 m²) i 2 parkirna mjesta (24 m²) - 159,26 m² - 300.000,00 EUR ZGRADA 2 PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja, terasa) - 62 m² + vrt (22,50 m²) i 2 parkirna mjesta (24 m²) - 111,56 m² - 260.000,00 EUR S2 (2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja, terasa) - 63 m² + vrt (22,50 m²) i 2 parkirna mjesta (24 m²) - 108,21 m² - 260.000,00 EUR 1. KAT - S3 (2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja, terasa) - 62 m² + krovna terasa (63m²) + vrt (7,50 m²) i 2 parkirna mjesta (24 m²) - 157,66 m² - 300.000,00 EUR S4 (2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, dnevni boravak + kuhinja, terasa) - 63 m² + krovna terasa (63m²) + vrt (7,50 m²) i 2 parkirna mjesta (24 m²) - 156,81 m² - 300.000,00 EUR Svakom apartmanu pripadaju 2 parkirališna mjesta. OPIS MATERIJALA: - podno grijanje s digitalnim termostatom u kupaonicama; - klima u svakoj spavaćoj sobi i dnevnom boravku (Wi-Fi upravljanje); - na svim otvorima komarnici i električno podizne rolete; - vrhunska sanitarna oprema (Grohe, Laufen, Kolpa, Aquastil); - vrhunske keramičke pločice retificirane (laserski rezani rubovi); - vrhunska PVC stolarija s vanjske strane u antracit boji, a s unutarnje u bijeloj; - staklene ograde od tamnog stakla; - izvodi za struju i vodu u stražnjim vrtovima i na krovnim terasama; - aluminijske podizne klizne stijene; - ugradbena slavina u tušu Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-145N Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 631036
Agency ref id: 24-145N