

## Kuća 53m<sup>2</sup> sa okućnicom 898m<sup>2</sup> iznad grada Oroslavja, Oroslavje, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

Kuća 53m<sup>2</sup> sa okućnicom 898m<sup>2</sup> iznad grada Oroslavja

العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

53 m<sup>2</sup>

898 m<sup>2</sup>

1

28,000.00 €

05.08.2024

### عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

### شرط

1965

1960

تم بناؤه:

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Krapinsko-zagorska županija

Oroslavje

مدينة:

Andraševac

منطقة المدينة:

49243

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se legalizirana kuća predviđena za rušenje na vrlo atraktivnoj lokaciji na mirnim bregima iznad grada Oroslavja. Smještena iznad grada vlasnicima pruža

sve blagodati gradskog života, a opet stanovanje u tihom ambijentu svega 4 minute lagane vožnje do centra grada. Građevina tlocrtne veličine 53m<sup>2</sup> je bez priključaka, iako je legalizirana te ista posjeduje urednu dokumentaciju. U dvorištu nalazi se bunar sa nekoliko voćki, a samo zemljište mjeri 898m<sup>2</sup>. Oblik zemljišta također je pretežito pravilan, te mjeri 23m širine i 34m dužine, sa blagom padinom u smjeru zapada. Ako tražite lokaciju za gradnju kuće na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Zagorju, ovo je nekretnina za Vas. Do grada Oroslavja potrebno je 4 minute, a Stubičkih Toplica svega 7 minuta lagane vožnje automobilom. Stubičke Toplice prepoznatljiva su ekološka destinacija i dugogodišnji dobitnik prestižnog priznanja „Zeleni cvijet“ za najuređenije mjesto kontinentalne Hrvatske. Svojim posebnostima: bogatom kulturnom baštinom, ljekovitim termalnim izvorima, brežuljcima Kapelščakom i Kamenjakom ispunjenim povijesnim pričama, jezerom Jarki, šetnicama, parkovima, bioraznolikošću Parka prirode Medvednica, Stubičke Toplice privlače brojne izletnike, turiste i planinare. Smještene na sjevernoj padini Medvednice, još od 19. stoljeća svoju slavu i dugovječnost u svijetu zdravlja, ljepote i oporavka duguju ljekovitoj termalnoj vodi čija temperatura na izvoru iznosi 43 do 69,5 Celzijevih stupnjeva i pravo je bogatstvo. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove sjajne lokacije? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: 1509761

### معلومات الاتصال إضافية

631189 :الرقم المرجعي الداخلي  
1509761 Agency ref id: