

Kobiljak-119m2,1 kat, gradnja 2015.g., Zagreb, شقة

Marijana Maloča	معلومات البائع
Marijana Maloča	الاسم:
La Mar nekretnine	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.lamar-nekretnine.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Ulica Nikole Teslina 14/1	عنوان:
+385 91 313 1306	Mobile:
+385 91 313 1306	Phone:
La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.	عنا:

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina



arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim  
pristupom svakom klijentu.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kobiljak-119m2,1 kat, gradnja 2015.g.

العنوان:

بيع

ع قار ل:

119.37 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

210,000.00 €

السعر:

05.08.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2015

تم بناؤه:

حافظ

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zagreb

مدينة:

10360

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

La Mar agencija posreduje u prodaji peterosobnog stana ukupne površine 119m2 gradnje 2015.g. Stan se nalazi na 1.katu (od ukupno 2). Nalazi se u blizini hotela Antunović u mirnoj ulici, okružen zelenilom. Vlasništvo uredno 1/1, bez tereta.

Mogućnost kupnje kreditom ili gotovinom. Stan se sastoji od velikog hodnika, 4 spavaće sobe, kuhinje, 2 kupaonice s wc-om i 3 balkona. Bio je namijenjen u svrhu staračkog doma i zbog toga ima ovakav raspored prostorija. Sobe su pregrađene knauf zidovima koje se mogu po potrebi micati. Stan se prodaje prazan. Pripada mu vanjsko parkirno mjesto. Blizina javnog prijevoza ( 5 min pješice do autobusne

stanice 269, ) škole, vrtića, dućana. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014. U slučaju kupnje ove nekretnine ili bilo koje druge iz ponude La Mar agencije, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-335 Energetska klasa: B

### معلومات الاتصال إضافية

631241 :الرقم المرجعي الداخلي:  
iro-335 Agency ref id:  
+385 (91) 611-3014 :الهاتف للإتصال: