

## Kuća za odmor - Aljmaš, Erdut, بيت

معلومات البائع	
Pavo Đanić	الاسم:
Pavo Đanić	الاسم الاول:
Đanić	الاسم الاخير:
Fidus	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Osječko-baranjska županija	Region:
Osijek	City:
31000	الرمز البريدي:
Hrvatske Republike 43	عنوان:
+385 98 682 521	Mobile:
+385 91 9299 710	Phone:
Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.	عنا:

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za kupca.



144/2018

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća za odmor - Aljmaš	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
58 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
1691 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
3	: غرف النوم
1	: الحمامات
34,900.00 €	: السعر
05.08.2024	: نشرت من قبل

## شروط

حافظ :شروط:

## مكان

Croatia	: بلد
Osječko-baranjska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Erdut	: مدينة
Aljmaš	: منطقة المدينة
31205	: Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا :شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

بنية التحتية: ما ء، خزان للصرف الصحي  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se vikendica smještena u Aljmašu na čestici površine 1691 m<sup>2</sup>. Nekretnina je tlocrtna površine 39 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja s dvije prostorije i kata na kojem se nalazi dnevna soba s kuhinjom, manja spavaća soba, kupaonica i terasa s prekrasnim pogledom. Nekretnina je spojena na vodovodnu mrežu, a grijanje je na drva. Cijela čestica je ograđena, a na njoj se nalazi cca 50 trsova grožđa, nekoliko sadnica šljive i jabuke. Vikendica je sagrađena 1988 godine (betonska deka), a 2008 stavljen je novi krov (valoviti obojani lim, a ispod paropropusna folija i

rigips). Želite li se maknuti od gradske gužve, odmoriti se od svakodnevnog stresa i "napuniti baterije" predlažemo da pogledate predmetnu nekretninu. Kuća posjeduje Rješenje za izgradnju, ali nema upisanu pozitivnu zabilježbu. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1724 Energetska klasa: U izradi

### معلومات الاتصال إضافية

631243 الرقم المرجعي الداخلي:

iro-1724 Agency ref id:

+385 (98) 682-521 الهاتف للإتصال: