

NOVI VINODOLSKI, pansionaska kuća, 250m od mora, Novi Vinodolski, بيت

معلومات البائع

Joda Nekretnine	الاسم:
Joda	الاسم الاول:
Nekretnine	الاسم الاخير:
JODA NEKRETNINE d.o.o	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.joda-nekretnine.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Crikvenica	City:
Crikvenica	City area:
51260	الرمز البريدي:
Kralja Tomislava 112a	عنوان:
+385 91 890 4694	Mobile:
+385 51 403 771	Phone:
JO-DA REAL ESTATE	عنا:



Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	NOVI VINODOLSKI, pansionska kuća, 250m od mora
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	552 m ²
حجم القطعة:	392 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	25
الحمامات:	17
السعر:	1,100,000.00 €
نشرت من قبل:	05.08.2024

شرط

تم بناؤه:	2000
تحديث الماضي:	2014

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Novi Vinodolski
منطقة المدينة:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------

تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo samostojeću kuću namjenjenu za turističku djelatnost udaljeno 250m od mora i u blizini marine. Kuća se sastoji od prizemlja, dva kata i potkrovlja. U prizemlju se nalazi stan koji ima svoj poseban ulaz, sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom, ostava i lijepa, prostrana terasa. U prizemlju se još nalazi kuhinja, salon sa doručak koji prima do 46 ljudi, terasa, toalet, dvije spavaće sobe (četvero krevetna) svaka sa svojom kupaonicom i terasom. U prizemlju se još nalazi ugostiteljska kuhinja, sala sa doručak, koja prima do 46 ljudi, terasa, toalet, dvije spavaće sobe (četvero krevetna) svaka sa svojom kupaonicom i terasom, večeraj s toaletom. Vanjskim stepenicama ide se na prvi i drugi kat gdje se nalazi 12 spavaćih doba

(dvokrevetnih) svaka sa svojim kupaonom i vlastitim balkonom te 4 spavaće sobe (trokrevetne) svaka sa balkonom i dvije kupaonice. U potkrovlju kuće nalazi se spremište. Cijeli objekt je klimatiziran te se nekretnina nalazi u uhodanom turističkom najmu, ali postoji mogućnost prenamjene u svrhu korištenja staračkog doma. Unutar lijepo uređene i održavane okućnice nalaze se parkirna mjesta za više automobila. Prekrasan pogled na more! Nekretnina je trenutno uhodana u turistički najam, postoji mogućnost korištenja u svrhu staračkog doma. Nekretnina ima 8 parkirnih mjesta i prekrasno uređenu okućnicu. Iz kuće se pruža prekrasan pogled na more do kojeg Vas dijeli samo 230 m pješice, a prekrasnom šetnicom uz more i nautičku marinu možete doći sve do centra Novog Vinodolskog do kojeg ima 2km. ID KOD AGENCIJE: 5971

معلومات الاتصال إضافية

631261 الرقم المرجعي الداخلي:
5971 Agency ref id: