

PULA,FAŽANA, EKSKLUZIVNO, luksuzna Villa sa pogledom na more,Fažana, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

PULA,FAŽANA, EKSKLUZIVNO, luksuzna Villa sa pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
435 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1025 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
2,100,000.00 €	الحمامات:
05.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط  
تم بناؤه: 2018

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Fažana

Fažana  
52212منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

A

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Fažana, Ekskluzivno samo u Diamond ponudi predstavljamo vam ovu posebnu luksuznu Villu. U zaleđu bajkovite Fažane na blagoj uzvisini sa pogledom na more, svega nekoliko kilometra od mora, smjestilo se luksuzno naselje naselje. Naselje se sastoji od 8 modernih dizajnerskih dragulja savršeno uklopljenih u staro naselje i zeleno okruženje. Na samom ulazu u naselje smjestila se ova velebna villa. Kao druga villa u naselju ima ulogu da predstavlja naselje i impresionira sve prolaznike. Na prvi dojam jednostavne moderne linije, stoljetna maslina i bazen koji dominira okolišem. Gledano sa strane njezino najljepše pročelje, ono južno otkriva o kakvoj se ljepotici radi. Sama villa prostire se na 3 etaže. Podrumski dio koji je predviđen za sadržaje i zabavu kao što su biljar, stolni tenis, teretana, stolni nogomet te dodatna soba sa kupatilom za mlade ili osoblje kuće. Na prizemlju se nalaze 3 sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom te prostorija sa saunom i tušem sa direktnom komunikacijom prema konobi i dvorištu. Iz svake prostorije se izlazi na bazen te prostranu okućnicu. Na prvome katu smjestio se dnevni boravak, kuhinja sa ostavom, blagovaonica te master soba sa kupaonicom i izlazom na terasu. Iz dnevnoga boravka izlazi se na terasu veličine cca 85m2 koja sa koje se prostire panoramski pogled na more i Brijune. Okućnica ville pruža svojim gostima mogućnost da se zabave i odmore na velikom grijanom bazenu od 65m2 te ručanje na natkrivenoj terasi u hladu pokraj roštilja i stogodišnjih maslina. Sa stražnje strane kuće pokraj glavnog ulaza nalazi se i garaža za automobili koja može poslužiti kao dodatna ostava za višak stvari i opreme. Osim najsuvremenije rasvjete, grijanja, recirkulacije zraka, sigurnosnih sustava, villa se prodaje kompletno opremljena kvalitetnim namještajem i opremom što je čini spremnom za korištenje ili turističko iznajmljivanje. Impozantna nekretnina za one koje žele odličan objekt u sklopu naselja luksuznih kuća kao siguran ulog. ID KOD

AGENCIJE: 1006-167

معلومات الاتصال إضافية

631269

الرقم المرجعي الداخلي:

1006-167

Agency ref id:

0038552210824

الهاتف للاتصال: