

## ZADAR, BILI BRIG - Prostrani stan izuzetno osvijetljen prirodnim svjetlom!

### شقة، Zadar

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

ZADAR, BILI BRIG - Prostrani stan izuzetno osvjetljen prirodnim svjetlom!

العنوان:

بيع

عقار ل:

66 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

188,000.00 €

السعر:

22.09.2024

نشرت من قبل:



## شرط

1986

تم بناؤه:

## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

مدينة:

Zadar

منطقة المدينة:

Bili brig

Poštanski broj:

23000

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, BILI BRIG - Prostrani stan izuzetno osvjetljen prirodnim svjetlom!

Prodaje se stan na atraktivnoj lokaciji na Bilom Brigu, Zadar, površine 66 m<sup>2</sup>, smješten na drugom katu stambene zgrade u mirnom i ugodnom okruženju. Ovaj predivan stan nudi savršenu kombinaciju funkcionalnosti i udobnosti, a svojom prostranošću i osvjetljenjem čini idealno mjesto za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, savršene za opuštanje i odmor nakon napornog dana. Dnevni boravak je prostran i prožet prirodnim svjetlom koje ulazi kroz velike prozore, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu tijekom cijelog dana. Kuhinja je odvojena i praktično osmišljena s dva ulaza - iz hodnika i iz dnevne sobe - što omogućava nesmetano kretanje i olakšava

svakodnevnne kućanske poslove. Uz kuhinju se nalazi i funkcionalna ostava koja omogućava dodatan prostor za odlaganje, dok drvarnica pruža mogućnost skladištenja sezonskih stvari ili drugih potreština. Stan dolazi s dva vlastita parkirna mjesta, što je značajna prednost u urbanim sredinama. Zgrada ima zajedničko potkrovlje koje stanari mogu koristiti za dodatno skladištenje ili kao prostor za druženje. Stan je klimatiziran, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom vrućih ljetnih mjeseci, dok peć na drva pruža dodatni komfor tijekom zime. Svojom orijentacijom, stan je izuzetno osvjetljen prirodnim svjetlom, pružajući dojam prostranosti i otvorenosti. Kompletno je namješten s pažljivo odabranim namještajem i spreman je za useljenje, što omogućuje budućim vlasnicima da odmah započnu svoj život bez dodatnih ulaganja. Zgrada je smještena u mirnom okruženju, idealnom za obitelji i sve one koji traže privatnost i opuštanje. U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji, poput trgovina, škola i javnog prijevoza, što ovu lokaciju čini izuzetno pogodnom za svakodnevni život. Ovaj stan na Bilom Brigu predstavlja rijetku priliku za kupnju visokokvalitetne nekretnine u jednom od najpoželjnijih dijelova Zadra. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog šarmantnog i funkcionalnog stana. Kontaktirajte nas za razgledavanje i uvjerite se u sve prednosti koje ovaj stan nudi. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
32531

### معلومات الاتصال إضافية

631355 الرقم المرجعي الداخلي:  
32531 Agency ref id: