

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

PRIZEMNICA S NEOMETANIM PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لا:
106 m ²	نوع البيت:
543 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
1,500,000.00 €	الحمامات:
07.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

عام

شرط

مكان

Croatia :الدولة / المنطقة / المحافظة:

Podstrana :مدينة:

Strožanac :منطقة المدينة:

21312 :Poštanski broj:



تصاريح

وصف

Prodaje se kuća smještena u gornjem dijelu Strožanca, s panoramskim neometanim pogledom na more. Kuća se nalazi na zemljištu od 543 m², a neto korisna površina kuće iznosi 106,57 m². Riječ je o prizemnici s ravnim prohodnim krovom koji služi kao terasa. Na otvorenom dijelu posjeda nalaze se više parking mjesta te uređena terasa s grijanim infinity bazenom. S bazena se pruža panoramski pogled na Stobreč, Strožanac, Podstranu i okolne otoke, što stvara idealan ambijent za opuštanje. Unutrašnjost kuće uključuje predsoblje, toalet za goste, dvije prostrane spavaće sobe s king size krevetima i vlastitim kupaonicama. Kuhinja, dnevni

boravak i dodatna kupaonica uređeni su do najmanjeg detalja. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu i bazen, omogućujući lagan pristup vanjskom prostoru. Prirodna svjetlost obasjava kuću tokom cijelog dana, stvarajući ugodnu atmosferu. Kuća se nalazi u mirnom okruženju, a pristup je omogućen izravno s asfaltirane i komunalno opremljene ceste. U bližoj okolici nalaze se individualni stambeni objekti i neizgrađena zemljišta, što dodatno doprinosi osjećaju privatnosti. Prometna povezanost je dobra, a kolni i pješački pristup objektu je jednostavan.

Nekretnina je kategorizirana kao kuća za odmor, već uhodana u turističko iznajmljivanje, što donosi lijepi profit. Ova kuća je izvrsna prilika za one koji traže kvalitetnu nekretninu s pogledom na more, u mirnom okruženju, te istovremeno žele ostvarivati prihod kroz turističko iznajmljivanje. Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. DORA RADUJKO dora.radujko@dogma-nekretnine.com +385 91 956 5822 ID

KOD AGENCIJE: ST2826

معلومات الاتصال إضافية

631506 :الرقم المرجعي الداخلي
ST2826 Agency ref id: