

## بيت - Labin, SA GARAZOM I VRTOM, NA SELU U NIZU NA KUĆA

### معلومات البائع

Dogma Nekretnine	: الاسم
Dogma Nekretnine	: الاسم الاول
Dogma nekretnine d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://dogma-nekretnine.com	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	: Region:
Rijeka	: City:
51000	: الرمز البريدي
F.LA GUARDIA 6	: عنوان
+385 51 341 080	: Phone:
+385 51 341 081	: Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	: عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### KUĆA U NIZU NA SELU, SA GARAŽOM I VRTOM

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
235 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
247 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
8	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
180,000.00 €	الحمامات:
07.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

#### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

#### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

#### وصف

معلومات إضافية:

Kuća u selu nedaleko Labina prostire se na tri etaže i ima ukupnu površinu od 235 m<sup>2</sup>. Kuća u nizu je useljiva, ali su potrebni manji radovi adaptacije kako bi se poboljšala njena funkcionalnost i estetika. Kuća se prostire na tri etaže. Trenutno se sastoji od nekoliko prostorija, uključujući 3 spavaće sobe. Međutim, unutarnji raspored prostorija može se prilagoditi prema potrebama novog vlasnika. Krov je potpuno obnovljen, kuća je opremljena strujom i vodom, grijanje na drva. Kući pripada garaža koja se nalazi preko puta kuće, u sklopu kuće je i vrt površine 80 m<sup>2</sup>- kuća ima i udio u javnoj površini odnosno cesti. S obzirom na to da je unutarnji raspored prostorija moguće mijenjati, nova vlasnička struktura može preurediti prostor kako bi zadovoljila specifične potrebe, bilo da se radi o

dotatnim spavaćim sobama, radnim prostorima ili rekreacijskim prostorijama. Ova kuća predstavlja izvrsnu priliku za one koji žele živjeti u mirnom selu nedaleko od Labina, s mogućnošću prilagodbe prostora prema vlastitim potrebama. S obnovljenim krovom i osnovnim instalacijama, osnovni uvjeti za useljenje su zadovoljeni, dok manji radovi adaptacije mogu dodatno poboljšati kvalitetu života u ovom domu. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licenciranu agenticu sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513513

### معلومات الاتصال إضافية

631521 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1513513 Agency ref id: