

Rovinj, etaža kuće sa dva stana na traženoj lokaciji, Rovinj. شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, etaža kuće sa dva stana na traženoj lokaciji

بيع	العنوان:
140 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
630,000.00 €	الحمامات:
07.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 1994

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Rovinj, U srcu mirnog naselja u Rovinju, na samo 1,5 km od užurbanog centra grada i 400 metara od predivne plaže, nalazi se ovaj stambeni objekt s više stambenih jedinica raspoređenih na tri zasebne etaže. Lokacija pruža idealnu kombinaciju blizine svih potrebnih sadržaja i spokojnog okruženja. Prizemlje, veličine 140m², sadrži dvije odvojene stambene jedinice koje dijele prostranu okućnicu površine 155m². Prva jedinica je jednosobna, s moderno uređenom spavaćom sobom koja pruža udobnost i mir. Uz nju se nalazi elegantno kupatilo te prostrana kuhinja koja se otvara prema dnevnom boravku, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu za druženje i opuštanje. Druga stambena jedinica, smještena s pogledom na vrt, ima dvije svijetle spavaće sobe. Svaka soba odiše prostranošću i svjetlošću, pružajući savršen prostor za opuštanje. Kupatilo je moderno i funkcionalno, dok kuhinja, opremljena svim potrebnim aparatima, nudi dovoljno prostora za pripremu obroka. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu od približno 22m², idealnu za jutarnju kavu ili večernja druženja s prijateljima i obitelji. Prizemlje je osmišljeno tako da može funkcionirati kao jedna cjelina, čineći ga izuzetno fleksibilnim za različite potrebe stanara. Cijeli prostor je opremljen centralnim grijanjem, dok dodatna mogućnost grijanja na peć na pelete osigurava toplinu tijekom zimskih mjeseci. Vlastita kotlovnica s cjelokupnom instalacijom pruža dodatnu udobnost i energetska efikasnost. Prostor ispred stambenog objekta nudi dovoljno parking mjesta za šest osobnih vozila, što osigurava bezbrižno parkiranje za vas i vaše goste. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izuzetnog stambenog objekta u Rovinju. Uživajte u udobnosti, privatnosti i svim prednostima života na ovoj vrhunskoj lokaciji. Kontaktirajte nas danas za više informacija i dogovorite razgledavanje ovog predivnog prostora. Vaš novi dom u mirnom naselju Rovinja čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1303

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 631594

Agency ref id: 1018-1303