

OPATIJA, BREGI - stan 50m2 DB+1S, 1.KAT s panoramskim pogledom na more i bazenom, Matulji, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, BREGI - stan 50m2 DB+1S, 1.KAT s panoramskim pogledom na more
i bazenom

عام
العنوان:

بيع	عقار لا:
50 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
210,000.00 €	السعر:
05.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

بنا، جديد: نعم فعلا



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Matulji
منطقة المدينة: Bregi
Poštanski broj: 51211

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, BREGI- stan 50m2 DB+1S, 1.KAT s panoramskim pogledom na more
i bazenom Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, 1 sobe i kupaone.

Stan se nalazi u neposrednoj blizini bazena na koji svi vlasnici stanova u zgradi
imaju pravo na korištenje. Stan se nalazi u zgradi od ukupno 4 stambene jedinice.

Stan je smješten na mirnoj i tihoj poziciji, a opet u neposrednoj blizini svih
potrebnih sadržaja za kvalitetan život. Stan je južno orijentiran, i ima panoramski
pogled na cijeli Kvarnerski zaljev. Zgrada u kojoj se stan nalazi je kvalitetno
građena i luksuzno opremljena, svi ugrađeni materijali, podne i zidne obloge su po

najvišim standardima. - fasadna kamena vuna debljine 10cm - vrhunska aluminijska stolarija. Na lijepo uređenoj okućnici ističe se bazen koji je postavljen s istočne strane, također s prekrasnim pogledom na more. Teren/okućnica oko zgrade je potpuno uređena i konfiguracijski ima nekoliko padajućih kaskada. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. Čisto i uredno vlasništvo. Ova nekretnina je udaljena 1,2km zračne linije od mora, odnosno 4,7km automobilom (cca 7 min).

UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE! OPATIJA:

Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima s starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija svršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32572

معلومات الاتصال إضافية

631713 :الرقم المرجعي الداخلي:

32572 Agency ref id:

+385 91 270 3979 :الهاتف للإتصال: