

**CRIKVENICA, SELCE - primorska kuća na odličnoj lokaciji, Crikvenica, بيت**

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA, SELCE - primorska kuća na odličnoj lokaciji

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	100 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	601 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	5
الحمامات:	1
السعر:	530,000.00 €
نشرت من قبل:	25.09.2024

## شرط

تم بناؤه: 1964

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Crikvenica
منطقة المدينة:	Selce
Poštanski broj:	51260

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات اضافية:

CRIKVENICA, SELCE - primorska kuća na odličnoj lokaciji. Posredujemo u prodaji primorske kuće sa 100 m<sup>2</sup>, na odličnoj lokaciji s dvije velike terase s kojih

se pruža otvoren pogled na more, otok Krk i mjesto. Nalazi se svega par minuta pješice do plaže. Kuća je smještena na zemljištu od 601m<sup>2</sup>. Na samom ulazu se nalazi garaža s dva mjesta. Kuća ima veliki potencijal za manju adaptaciju ili za dodatnu gradnju nove kuce. Ishodovano je idejno rješenje i posebni uvjeti, a u tijeku je postupak pripreme za građevinsku dozvolu za gradnju nove kuće. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji s predivnim pogledom na more, Krk, Selce, na samo par minuta hoda do mora i prve plaže. Idealna kuća za veću obitelj, ili kao investicija za dugoročno ili turističko iznajmljivanje. Preporuka agenta. Za sve ostale informacije, kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32588

### معلومات الاتصال إضافية

632079 :الرقم المرجعي الداخلي  
32588 Agency ref id:  
+385 91 902 6353 :الهاتف للإتصال