

Umag, okolica, samostojeća kuća na mirnoj lokaciji !, Umag. بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Umag, okolica, samostojeća kuća na mirnoj lokaciji !

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	117 m ²
حجم القطعة:	354 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	6
الحمامات:	2
السعر:	440,000.00 €
نشرت من قبل:	09.08.2024

شروط

2007

تم بناؤه:

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Umag
منطقة المدينة:	Umag



52470

Poštanski broj:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Umag okolica Prodaje se samostojeća kuća s uređenom okućnicom na mirnoj lokaciji nedaleko od mora i grada Umaga. Površina kuće iznosi 117 m2 te se prostire na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kupatilo s tušem, kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu. Terasa je okrenuta prema ograđenom dvorištu i idealna je za jutarnje ispijanje kavice u doticaju s čistom prirodom. Unutarnjim stepeništem se dolazi na prvi kat gdje se nalaze dodatne 3 spavaće sobe i jedna kupaona s tušem. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajednički balkon s pogledom na dvorište. Zbog svojeg rasporeda kuća se može koristiti i kao dva zasebna stana sa zajedničkim ulazom. Okućnica je kompletno ograđena i prostire se preko 350m2. U dvorištu se nalazi mjesto za roštilj, vanjski tuš, vrtna kućica parkirno mjesto za više automobila. Dvorište je zasađeno voćem i mediteranskim biljem što cijeloj nekretnini daje svježinu i ujedno osjećaj topline doma. Kuća se nalazi na samom rubu građevinske zone te je okruženo čistom prirodom. Svaki kat kuće se grije odnosno hladi putem klima uređaja, dok za hladnije dane se koriste norveški radijatori. Kuća ima dimnjak te je moguće predvidjeti dodatno grijanje putem peći na pelete ili na drva. Kuća se nalazi u malenom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od lijepih i uređenih plaža i grada Umaga. U blizini se nalaze i šetnice, biciklističke staze, restorani, vinarije, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju te veličinu same nekretnine i njene prostrane okućnice, kuća može biti idealna za miran obiteljski život, odmor i turistički najam. ID KOD AGENCIJE:

1020-178

معلومات الاتصال إضافية

632226

الرقم المرجعي الداخلي:

1020-178

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: