

Linardići, otok Krk, urbana vila sa panoramskim pogledom na more, Krk, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Linardići, otok Krk, urbana vila sa panoramskim pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
366 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
8	قدم مربعة:
5	غرف النوم:
1,850,000.00 €	الحمامات:
09.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط  
تم بناؤه: 2024

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Krk  
منطقة المدينة: Linardići  
Poštanski broj: 51500

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Linardići, otok Krk, urbana vila sa panoramskim pogledom na more U mirnom i idiličnom okruženju, na samo 1500 metara od blistavog Jadranskog mora, smjestila se ova prekrasna samostojeća vila koja jednostavno oduzima dah. Prostirući se na imponantnih 366 m<sup>2</sup>, ova vila predstavlja savršen spoj luksuza, udobnosti i vrhunske kvalitete materijala. Okružena prostranom, uređeno okućnicom od 740 m<sup>2</sup>, ova vila pruža sve što vam je potrebno za život iz snova. Već na prvi pogled, vila plijeni pažnju svojim elegantnim dizajnom i izuzetnom pažnjom prema detaljima. Na ulazu u podrum, koji je zamišljen kao središte opuštanja i praktičnosti, dočekat će vas rustikalna konoba, kotlovnica, spremište, vešeraj i moderna kupaonica. Ovaj prostor idealan je za opuštanje s obitelji i prijateljima ili jednostavno kao funkcionalna pomoćna zona. Prizemlje vile odiše sofisticiranošću. Prostrani open space koncept objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak u jedinstven, skladan prostor koji se otvara na veliku terasu. Terasa vodi do prekrasnog bazena od 38 m<sup>2</sup>, savršenog za uživanje u toplim ljetnim danima. U prizemlju se također nalazi natkriveno parkirno mjesto. Na prvom katu, tri prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju vrhunsku udobnost i privatnost. Dvije od tih soba imaju izlaz na prostrane balkone s kojih se pruža nevjerovatno, panoramski pogled na more, koji će vas očarati svakog jutra i večeri. Ovaj pogled nije samo vizualni doživljaj, već i istinski privilegij koji ova vila nudi. Vila je opremljena najfinijim materijalima kako bi zadovoljila i najzahtjevnije ukuse. ALU stolarija, vrhunska keramika, visokokvalitetan parket i elegantna unutrašnja vrata samo su neki od elemenata koji doprinose osjećaju luksuza. Sustav stropne klimatizacije i podno grijanje osiguravaju savršenu temperaturu u svim godišnjim dobima. Ova izvanredna vila bit će spremna za useljenje u lipnju 2025. godine, pružajući vam dovoljno vremena da isplanirate svaki detalj svog novog luksuznog života. Ne propustite priliku postati vlasnik ovog jedinstvenog doma s nevjerovatnim panoramskim pogledom na Jadran, koji će zadovoljiti sve vaše potrebe za luksuzom i udobnošću. ID KOD AGENCIJE: 2008-83

## معلومات الاتصال إضافية

632227

الرقم المرجعي الداخلي:

2008-83

Agency ref id:

052210824

الهاتف للاتصال: